



Mitteilungsvorlage

MV0026/2011

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		21.04.2011
Hauptausschuss		27.04.2011
Stadtverordnetenversammlung		11.05.2011

Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen

Betreff: Mitteilungsbericht zur Projektabrechnung der Baumaßnahme "Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Hirschstraße im Abschnitt zwischen An der Wildbahn und Forststraße" gem. Pkt. 5 des Projektbeschlusses BV0033/2010

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht zur Abrechnung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Hirschstraße im Abschnitt zwischen An der Wildbahn und Forststraße“ zur Kenntnis.

Begründung:

I. Sachverhalt

Die Bauarbeiten zum Bauvorhaben grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Hirschstraße im Abschnitt zwischen An der Wildbahn und Forststraße wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Veröffentlichung erfolgte am 12.04.2010 auf der Vergabepattform des Landes Brandenburg, der Internetseite der Stadt Hennigsdorf, im Ausschreibungsblatt Brandenburg/Berlin, im subreport und im bi_Ausschreibungsblatt. 15 Bewerber forderten die Verdingungsunterlagen an. Die Verdingungsverhandlung fand am 06.05.2010 um 10.00 Uhr in der Stadtverwaltung Hennigsdorf statt. 6 Bewerber hatten wertbare Angebote abgegeben. Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung und des Wertungsverfahrens erhielt die Firma EUROVIA VBU GmbH aus 16835 Lindow nach einem Aufklärungsgespräch gem. § 24 VOB/A den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot.

Die Straßenbauarbeiten begannen am 22. Juni 2010 und wurden bis zum 22. September 2010 realisiert. Die geplanten Pflanzungen im Bereich der Straßeneinengungen und die Ausgleichspflanzungen für versiegelte Flächen wurden bis zum November 2010 realisiert.

Die Straßenraumbegrünung als typische Herbstarbeit wurde als ein Teillos der Straßenraumbegrünung 2010 für das Stadtgebiet Hennigsdorf öffentlich ausgeschrieben.

13 Firmen forderten die Verdingungsunterlagen bei der Stadt an. Die Angebotseröffnung fand am 28.09.2010 statt. Zum Eröffnungstermin lagen 10 wertbare Angebote vor. Die Firma Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau Thomas Vogel aus Hohen Neuendorf reichte das wirtschaftlichste Angebot ein und erhielt den Zuschlag für die Ausführung der Pflanzarbeiten.

Neben den Straßenbauleistungen und den Pflanzarbeiten war auch die Beauftragung von anderen Leistungen (u.a. Leuchtenlieferung und Planungs- und Nebenleistungen) erforderlich. Wie diese Leistungen vergeben wurden, kann der Gewerkeliste (Anlage 2) entnommen werden.

Im Rahmen der Straßenbaumaßnahme wurden insgesamt 6 Straßenbäume (Acer platanoides „Olmstedt“ – Pyramidenahorn) als Ausgleich für zusätzlich versiegelte Flächen im Stadtgebiet neu gepflanzt.

Die Freigabe der Straße erfolgte am 20.09.2010.

II. Projektabrechnung

Siehe Anlage 1

III. Erläuterungen

Die Gesamtbaumaßnahme unterschreitet das Projektbudget um **53.660,27 EUR**, das entspricht ca. 20 %.

Die Baukosten unterschreiten die Kostenschätzung vor allem durch ein günstiges Ausschreibungsergebnis bei den Straßen- und Wegebauarbeiten und der Oberflächenentwässerung. Durch verschärfte Vorschriften bei der Versickerung von Oberflächenwasser ist der Einbau von speziellen Reinigungsschächten erforderlich. Da hier noch keine Aussagekräftigen Erfahrungen zu Preisen vorlagen, wurden die Kosten entsprechend vorsichtig geschätzt.

Darüber hinaus wurden durch entsprechende Koordinierung der Bauabläufe Vor Ort und Baubegleitung durch den FD Öffentliche Anlagen ursprünglich eingeplante Ersatzpflanzungen für Heckenpflanzen nicht erforderlich.

An Ausbaubeiträgen wurden 101.158,65 EUR für den Straßenbau und 3.670,08 EUR für die Zufahrten beschieden. Dies entspricht insgesamt einer Mindereinnahme von ca. 8 % zu den geplanten Einnahmen und ist im Wesentlichen in den geringeren Baukosten begründet.

Anlagen:

Anlage 1 – Projektabrechnung

Anlage 2 – Gewerkeliste

Hennigsdorf, 06.04.2011

Bürgermeister