



## Mitteilungsvorlage

MV0006/2011

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		26.01.2011
Hauptausschuss		02.02.2011
Stadtverordnetenversammlung		16.02.2011

**Einreicher:** Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen

**Betreff:** Mitteilungsbericht über die Projektabrechnung der Baumaßnahme "Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Poststraße zwischen Postplatz und Rathenaustraße und der Rathenaustraße zwischen Stauffenbergstraße und Feldstraße" (BV0029/2008)

### Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht zur Abrechnung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Poststraße zwischen Postplatz und Rathenaustraße und der Rathenaustraße zwischen Stauffenbergstraße und Feldstraße“ gem. Pkt 4 des Projektbeschlusses BV0029/2008 in Verbindung mit den Änderungsanträgen AN/BV0029/2008/01 und AN/BV0029/2008/02 zur Kenntnis.

### Begründung:

#### I. Sachverhalt

##### **Bericht zur Bau- / Maßnahmedurchführung**

Die Bauarbeiten zum Bauvorhaben grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Poststraße zwischen Postplatz und Rathenaustraße und der Rathenaustraße zwischen Stauffenbergstraße und Feldstraße wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Veröffentlichung erfolgte auf der Vergabepattform des Landes Brandenburg, im Subreport und im Ausschreibungsblatt Brandenburg/Berlin vom 13.05.2008. 13 Bewerber forderten die Verdingungsunterlagen an. Die Verdingungsverhandlung fand am 03.06.2008 um 14.00 Uhr in der Stadtverwaltung Hennigsdorf statt. 10 Bewerber hatten wertbare Angebote abgegeben. Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung und des Wertungsverfahrens erhielt die Firma RASK Brandenburg GmbH NL Eggersdorf nach einem Aufklärungsgespräch gem. § 24 VOB/A den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot.

Die Straßenbauarbeiten begannen am 30. Juni 2008 und wurden im Wesentlichen bis zum 23.12.2008 realisiert. Restleistungen und die Bearbeitung der Grünflächen wurden bis zum 26.06.2009 abgearbeitet. Die Schlussrechnung zur Straßenbaumaßnahme lag im Juli 2010

vollständig vor, so dass die Umlage nach Straßenausbausatzung erst nach Prüfung der Schlussrechnung im November 2010 erfolgen konnte.

Die Straßenraumbegrünung als typische Herbstarbeit beinhaltete die Baumpflanzungen in der Rathenaustraße und wurde als ein Teillos der Straßenraumbegrünung 2008 für das Stadtgebiet Hennigsdorf öffentlich ausgeschrieben. 15 Firmen forderten die Verdingungsunterlagen bei der Stadt an. Die Angebotseröffnung fand am 30.09.2008 statt. Zum Eröffnungstermin lagen 12 wertbare Angebote vor. Die Firma Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau Thomas Vogel aus Hohen Neuendorf reichte das wirtschaftlichste Angebot ein und erhielt den Zuschlag für die Ausführung der Pflanzarbeiten.

Neben den Straßenbauleistungen und den Pflanzarbeiten war auch die Beauftragung von anderen Leistungen (u.a. Lampenlieferung, Baumschnitt und Planungs- und Nebenleistungen) erforderlich. Wie diese Leistungen vergeben wurden, kann der Gewerkeliste (Anlage 2) entnommen werden.

Im Rahmen der Straßenbaumaßnahme wurden 4 Bäume gefällt und insgesamt 19 Straßenbäume (Tilia Cordata „Grennspire“ – Linde) neu gepflanzt.

Die Freigabe der Straße erfolgte am 23.12.2008.

## **II. Projektabrechnung**

Siehe Anlage 1

## **III. Erläuterungen**

Die Gesamtbaumaßnahme unterschreitet das Projektbudget um **75.263,90 EUR**, das entspricht ca. 17,5 %.

Die Baukosten unterschreiten die Kostenschätzung vor allem durch ein sehr günstiges Ausschreibungsergebnis bei den Straßen- und Wegebauarbeiten sowie bei der Begrünung. Die Kosten für die Oberflächenentwässerung sind dagegen etwas höher ausgefallen, da unter anderem die Regeneinläufe mit einem zusätzlichem Nassschlammfang ausgestattet werden mussten. Des Weiteren war es erforderlich im Bauabschnitt Rathenaustraße statt der ursprünglich geplanten Rohrigolenversickerung einen Regenwasserkanal zu bauen. Diese Planungsänderung führte auch zur etwas späteren Fertigstellung der Baumaßnahme. Die Mehrkosten werden jedoch durch Einsparungen in anderen Bereichen wieder ausgeglichen.

An Straßenausbaubeiträgen wurden 145.033,59 EUR für den Straßenbau und 5.343,36 EUR für die Zufahrten eingenommen.

## **Anlagen:**

Anlage 1 – Projektabrechnung

Anlage 2 – Gewerkeliste

Hennigsdorf, 07.01.2011

---

Bürgermeister