

Stadtverordnetenversammlung

Stadt
Hennigsdorf



Hennigsdorf, 16.08.2010

Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am 12.08.2010

von 17:30 bis 18:45 Uhr

im Sitzungssaal / Erdgeschoss

Sitzungsteilnehmer

Fraktion SPD

Hinke, Ekkehard
Kahl, Matthias
Kiesow, Thomas
Schönfeld, Frank

Vertretung für Hr. André Buhlan
Vertretung für Hr. Lutz Saalman

Fraktion Die Linke

Anders, Daniel
Hahn, Ute

Fraktion CDU/FDP

Nikolai, Ralf
Tornow-Wendland, Birgit

Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Brandenburg, Horst

Vertretung für Frau Petra Röthke-
Habeck

Schriftführer

Lemberg, Katrin

entschuldigt waren:

Fraktion SPD

Buhlan, André
Saalman, Lutz

Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Röthke-Habeck, Petra

Öffentlicher Teil

TOP 1

Einreicher:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung -

Diskussionsbeitrag:

Die Vorsitzenden eröffnen die Sitzung und stellen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit jeweils 9 Mitgliedern fest.

Zu TOP 4 lag allen Abgeordneten ein Änderungsantrag AN/BV0027/2010/01 vor. Einordnung als TOP 4.1.

Die Tagesordnung wird jeweils einstimmig bestätigt.

TOP 2

Einreicher:

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 10.06.2010, öffentlicher Teil

Diskussionsbeitrag:

Es liegen keine Einwände vor. Bestätigt durch die Fraktion SPD.

TOP 3

Einreicher:

Anfragen

Diskussionsbeitrag:

Es liegen keine Anfragen vor.

Projektbeschluss zum Schulerweiterungsbau an der Biber-Grundschule Nieder Neuendorf

Die Stadtverordnetenversammlung Hennigsdorf beschließt:

1. Auf den Flurstücken 306 und 369/2 der Flur 10 der Gemarkung Hennigsdorf wird ein Schulerweiterungsbau errichtet (Anlage 1).
2. Grundlage für die Ausschreibung, Vergabe und Durchführung der Baumaßnahme sind die Bau- und Anlagenbeschreibung einschließlich Zeichnungen (Anlage 2) und die Kostenzusammenstellung (Anlage 3).
3. Der Bürgermeister wird nach § 7 Abs. 2 e) der Hauptsatzung beauftragt, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der SVV und ihrer Gremien durchzuführen.
4. Über die Ergebnisse der Ausschreibungen und Vergaben und über die Projektabrechnung nach Abschluss der Baumaßnahme ist die Stadtverordnetenversammlung jeweils durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.
5. Das Projektbudget beträgt 1.640.000,00 EUR, die einzelnen Positionen ergeben sich aus Anlage 3.
6. Wesentliche Abweichungen von der Bau- und Anlagenbeschreibung, der Kostenzusammenstellung und dem Ablaufplan sind der Stadtverordnetenversammlung vor der Realisierung anzuzeigen.

Mehrheit mit JA

Diskussionsbeitrag:

Die Stadtverwaltung, Frau Minge, erläutert den Projektbeschluss. Für die Beantwortung der Fragen standen außerdem die an der Planung beteiligten, Frau König (Architektin) sowie Frau Pönisch (Leiterin Biber-Grundschule) zur Verfügung.

Schwerpunkte in den Nachfragen betrafen die Baukörpergestaltung, das Heizsystem, die Außenanlagen einschließlich Dachbegrünung und das Baugeschehen parallel zum Schulbetrieb. Nachfragen wurden zufriedenstellend beantwortet.

Zum künftigen Schulprojekt befragt, erklärte Frau Pönisch, dass es hinsichtlich Flexklassen noch keine Festlegungen gibt, aber für einen späteren Zeitpunkt darüber nachgedacht wird.

Herr Brandenburg bittet die Verwaltung, um eine Auflistung der Räumlichkeiten (Anzahl, Größe und Nutzung der Räume) aller Grundschulen in Hennigsdorf.

Die Verwaltung wird diese Auflistung erstellen und an die Stadtverordneten verteilen.

Ergänzung lt. AN/BV0027/2010/01 Einreicher: Fraktion BB/B90/Grüne

„Änderungsantrag zum Projektbeschluss zum Schulerweiterungsbau an der Biber-Grundschule Nieder Neuendorf“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4.1

AN/BV0027/2010/01

Einreicher: Fraktion BB/ B90/Grüne

Änderungsantrag zum Projektbeschluss zum Schulerweiterungsbau an der Biber-Grundschule Nieder Neuendorf

Änderungsantrag:

Umwelt- und Gesundheitsschutzanforderungen an den Schulerweiterungsbau an der Biber-Grundschule Nieder Neuendorf

Die Anlage 2 (Bau- und Anlagenbeschreibung) der BV 0027/2010 wird an geeigneter Stelle ergänzt durch:

„Der Schulerweiterungsbau wird unter Verwendung umwelt- und gesundheitsverträglicher Bauprodukte und Einrichtungen hergestellt. Es sollen Produkte verwendet werden, die den Blauen Engel tragen. Dies gilt insbesondere für die Innenausstattung der Klassenräume wie z.B. die Bodenbeläge, Bodenbelagsklebstoffe, Werkstoffplatten, Wandfarben, Lacke, Dichtstoffe und Möbel.“

Einstimmig

TOP 5

BV0089/2010

Einreicher: Fachdienst II/1 Stadtplanung

Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 1. Änderung B-Plan 27

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27 „Erweiterung der Grundschule Nieder Neuendorf“, 1. Änderung (Anlage 1) wird mit der Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 2) gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 27 und die Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht sowie den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszuliegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.
4. Die öffentliche Auslegung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Mehrheit mit JA

Diskussionsbeitrag:

Die Verwaltung (Herr Stenger) erläuterte die Beschlussvorlage und beantwortete alle Nachfragen.

Seitens der Verwaltung wurde entsprechend den Hinweisen des Landesumweltamtes ein Sondergutachten in Auftrag gegeben. Die Erkenntnisse daraus sind in den Umweltbericht eingeflossen.

Das Gebiet betreffende Pachtverträge sind bereits einvernehmlich beendet. Aus dem Restitutionsanspruch ergeben sich momentan keine Probleme.

TOP 6

Einreicher:

Mitteilungen

Diskussionsbeitrag:

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Katrin Lemberg
Protokollantin

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.Vorsitzende/r **Fehler!
Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**

Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 09.09.2010 durch Fraktion DIE Linke.