



Beschlussvorlage

BV0102/2010

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Hauptausschuss		17.06.2010
Stadtverordnetenversammlung		30.06.2010

Einreicher: ST/Bürgermeister

Betreff: Beschluss zur Beauftragung der Verwaltung mit der Untersuchung der Eignung von Standortoptionen zum möglichen Neubau eines Stadtbades in Hennigsdorf

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die potenziellen Standorte (**Anlage 1**) zum möglichen Neubau eines Stadtbades unter nachfolgend aufgeführten Kriterien
 - a. Grundstücksgröße i. A. v. Gesamtflächenbedarf (inklusive Parkplätze), vorhandene Erweiterungsmöglichkeiten (Außenbereich, Liegewiese, andere Sportarten), ggf. zusätzliche Grundstücke im Umfeld
 - b. Eigentum, Verfügbarkeit, Kosten
 - c. grundstücksbezogene Besonderheiten, Verfügbarkeit
 - d. grundstücksbezogener Bestand (vorhandene Bebauung, Baumbestand)
 - e. planungsrechtliche Situation
 - f. städtebauliche Einordnung
 - g. Planungserfordernis
 - h. Erschließungssituation
 - i. Erreichbarkeit
 - j. Emissionen (vorzugsweise Lärm, Verkehr); Energieeinsatz-, -versorgung, -effizienz
 - k. Synergieeffekte für den Standort

einer Punktebewertung mit einer Skala von 1-5 (schlecht bis sehr gut) zu unterziehen.

2. Die Bewertungsergebnisse sind der SVV als Entscheidungsgrundlage für einen möglichen Standort vorzulegen.

Begründung:

I. Sachverhalt

Aufgrund des baulichen Zustandes des Stadtbades einerseits und der Sicherstellung des Angebotes in unserer Stadt andererseits besteht aktuell neben der Entscheidung über Modernisierung oder Neubau auch Entscheidungsbedarf zur Standortfrage.

Mit der Aufbereitung und Bewertung aller möglichen Standorte nach einheitlichen Kriterien soll eine objektive Entscheidungsgrundlage für die zu treffende Standortwahl geschaffen werden.

Die Grundsatzentscheidung über die Sanierung bzw. den Neubau eines Stadtbades bleibt von dem vorgelegten Beschluss unberührt.

II. bereits dazu vorliegende Entscheidungen

keine

III. Finanzielle Auswirkungen ja nein

Anlagen:

1. Tabellarische Übersicht zu den möglichen Standortoptionen
2. Lageplan

Hennigsdorf, 04.06.2010

Bürgermeister