



## Mitteilungsvorlage

MV0030/2010

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		10.06.2010
Hauptausschuss		17.06.2010
Stadtverordnetenversammlung		30.06.2010

**Einreicher:** Fachdienst III/1 Kita und Jugend

**Betreff:** Mitteilung über den Zwischenstand des Projektes "Erweiterungsbau des Feuerwehrgerätehauses in der Parkstr. 14c im Rahmen des Konjunkturprogrammes II"

### Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Zwischenstand zum Projekt „Erweiterungsbau des Feuerwehrgerätehauses in der Parkstr.14c im Rahmen des Konjunkturprogramms II“ zur Kenntnis.

### Begründung:

#### I. Sachverhalt

Am 15.07.2009 hat die Stadtverordnetenversammlung den Projektbeschluss für den Erweiterungsbau des Feuerwehrgerätehauses in der Parkstr. 14c gefasst. Entsprechend dieses Beschlusses Punkt 8 ist die Verwaltung beauftragt, über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vorgabe durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.

Am 23.11.2009 wurde für das Bauvorhaben die Baugenehmigung erteilt. Die Submissionen für die einzelnen Gewerke fanden Mitte Februar 2010 statt. Ende Februar/Anfang März erfolgten die Auftragsvergaben an die insgesamt 18 am Bau beteiligten Firmen. Der geplante Baubeginn Anfang/Mitte März konnte witterungsbedingt nicht stattfinden. Darüber hinaus musste als Voraussetzung für die Fundamentgründung eine unter dem Baufeld verlaufende Gastrasse umverlegt werden. Das dafür erforderliche Genehmigungsverfahren lag in der Hand des Medienträgers und dauerte bis Ende März 2010. Die Umverlegung der Gasleitung wurde am 13.04.2010 abgeschlossen. Der Baubeginn fand dann am 14.04.2010 statt. Nach dem aktualisierten Ablaufplan soll das Bauvorhaben nunmehr Mitte September 2010 abgeschlossen werden.

Die über die Ausschreibungsverfahren erzielten voraussichtlichen Kosten (Kostenanschlag) erbrachten aufgrund des möglichen frühen Zeitpunktes der Ausschreibung überwiegend günstige Ergebnisse. Im Verhältnis zur Kostenschätzung nach DIN 276, die zum Zeitpunkt der

Beschlussvorlage zum Projektbeschluss maßgeblich war, wurde die Planung zwischenzeitlich weiter konkretisiert, so dass es zu Verlagerungen zwischen den Kostengruppen 300 und 400 kommt.

Insgesamt liegt das Bauvorhaben zum gegenwärtigen Ausführungsstand unterhalb der geplanten Gesamtkosten. Aussergewöhnliche Schwierigkeiten sind derzeit nicht erkennbar.

**Anlagen:**

Anlage 1 - Kostenübersicht

Hennigsdorf, 27.05.2010

---

Bürgermeister