



Hennigsdorf, 30.06.2023

Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
am 29.06.2023 von 17:30 bis 18:47 Uhr
im Sitzungssaal / Erdgeschoss

Sitzungsteilnehmer

Fraktion AfD

Galau, Ulrike

Fraktion SPD

Freund, Christine
Wobst, Michael

Fraktion FDP

Bensch, Benjamin

Fraktion Die Linke

Degner, Ursel

Vertretung für Herrn Olaf Klann

Fraktion CDU/BürgerBündnis

Frank, Kersten
Nelte, Stefan

Fraktion B90/Die Grünen

Röthke-Habeck, Petra

Fraktion Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf

Schönrock, Oliver

Schriftführer

Sachs, Torsten

sachkundige Einwohner

Günther, Karsten

entschuldigt waren:

Fraktion Die Linke

Klann, Olaf

sachkundige Einwohner

Rath, Helmut
Wirkus, Wolfhard

Öffentlicher Teil

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch das vorsitzende Mitglied - Bestätigung der Tagesordnung -

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 SV fest. Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

TOP 2

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 11.05.2023, öffentlicher Teil

Zum öffentlichen Teil des Protokolls vom 11.05.2023 gab es keine Einwände. Es wurde bestätigt und durch die Fraktion Die Unabhängigen / Bürger für Hennigsdorf unterzeichnet. Das heutige Protokoll wird von der Fraktion AfD unterzeichnet.

TOP 3

Anfragen

Es lagen keine Anfragen vor.

TOP 4

MV0019/2023

Einreicher: Bürgermeister

Mitteilungsvorlage über den Nachhaltigkeitsbericht 2023

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordneten nehmen den Nachhaltigkeitsbericht 2023 gemäß Anlage 1 zur Kenntnis.

Der Bericht enthält den aktuellen Sachstand zum Nachhaltigkeitsmanagement sowie das erarbeitete Leitbild, die Leitsätze und die Leitziele für die Stadt Hennigsdorf. Die Verwaltung wird auf dieser Grundlage die nächsten Schritte einleiten und erarbeitet dazu strategische und operative Ziele und einen Maßnahmenkatalog. Die Ergebnisse münden dann in einer ganzheitlichen Nachhaltigkeitsstrategie für die Stadt Hennigsdorf.

Zur Kenntnis genommen

Herr Zöller erläuterte kurz den Zwischenbericht 2023.

TOP 5**BV0050/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung zum Bebauungsplan Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“ (Anlage 1) wird mit Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 2) gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“ (Anlage 1), die Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 2), Schalltechnischem Bericht (Anlage 3), Artenschutzgutachten (Anlage 4) und die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen (Anlagen 5.1-5.4) sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
3. Die öffentliche Auslegung ist gemäß § 3 Abs. 2 ortsüblich bekannt zu machen.
4. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Mehrheit mit JA

Ja 7 Nein 2 Enthaltung 0

Herr Pietschmann vom Büro Plan und Praxis gab Erläuterungen zu den wesentlichen Punkten der Änderung des B-Plans Nr. 48 und beantwortete die Fragen der Stadtverordneten.

TOP 6**BV0051/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“

5. Der Entwurf der 6. Änderung des FNP für den Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“ (Anlage 1) wird mit Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 2) gebilligt.
6. Der Entwurf der 6. Änderung des FNP für den Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“ (Anlage 1), die Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 2), Schalltechnischem Bericht (Anlage 3), Artenschutzgutachten (Anlage 4) und die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen (Anlage 5.1 – 5.4)) sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
7. Die öffentliche Auslegung ist gemäß § 3 Abs. 2 ortsüblich bekannt zu machen.
8. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Mehrheit mit JA

Ja 7 Nein 2 Enthaltung 0

TOP 7**BV0053/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss über die erneute Beantragung von Fördermitteln für die „Errichtung einer automatisierten Fahrradabstellanlage in der Stadt Hennigsdorf“

1. Die Stadt Hennigsdorf wird sich am zweistufigen Förderverfahren des Bundesamtes für Logistik und Mobilität (BALM) zur Förderung des automatisierten Fahrradparkturms am Rathausplatz beteiligen.
2. Nach erfolgreicher Teilnahme an der 1. Stufe wird die Stadt in der 2. Stufe einem förmlichen Förderantrag stellen.
3. Unter der Voraussetzung, dass der Fördermittelbescheid mit einer Förderung in Höhe von mindestens 75 % der zuwendungsfähigen Kosten erteilt wird, wird die Verwaltung beauftragt, der SVV einen Projektbeschluss für die Errichtung einer automatisierten Fahrradabstellanlage am Rathausplatz vorzulegen.

Mehrheit mit NEIN

Ja 2 Nein 7 Enthaltung 0

TOP 8**MV0022/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Mitteilung über die Anmeldung für das 5-Jahresprogramm 2024 bis 2028, „Förderprogramm zur Verbesserung der kommunalen Infrastruktur im übrigen ÖPNV“

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Mitteilung über die Anmeldung für das 5-Jahresprogramm 2024 bis 2028, „Förderprogramm zur Verbesserung der kommunalen Infrastruktur im übrigen ÖPNV“ (Anlage) zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 9**MV0028/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Mitteilung zur Abrechnung des Projektes Sanierung Stadtsporthalle

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht zur Abrechnung des Projektes Sanierung Stadtsporthalle zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 10**MV0029/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Mitteilung zur Abrechnung des Projektes Neubau Beachvolleyball-Anlage an der Stadtsport-halle

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht zur Abrechnung des Projektes Neubau Beachvolleyball-Anlage an der Stadtsporthalle zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 11**BV0064/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Projektbeschluss für die Erneuerung der Holzfenster, Holztüren und der Verschattungsanlagen in Teilbereichen der Kita Biberburg

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Erneuerung der Holzfenster, Holzaußentüren und der Verschattungsanlage in Teilbereichen der Kita Biberburg in der Dahlienstraße 22.
2. Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich entsprechend der derzeitigen Kostenberechnung auf 676.343,00 EUR.
3. Grundlage für die weitere Planung und Erstellung der Ausschreibungen sind die Darstellungen (Anlage 1 und 2), die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung (Anlage 3), die Kostenzusammenstellung (Anlage 4) sowie der Projektablaufplan (Anlage 5).
4. Die Stadtverordnetenversammlung ermächtigt die Verwaltung, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Gremien durchzuführen (§7 Abs. 2e der Hauptsatzung).
5. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe sowie die Umsetzung der Maßnahme nach Abschluss der Baumaßnahme über eine Mitteilungsvorlage zu informieren.
6. Wesentliche Abweichungen von der Planung, dem Bauablauf und der Finanzierung sind der Stadtverordnetenversammlung während der Laufzeit des Projektes anzuzeigen.

Einstimmig Ja

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 12**MV0023/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Mitteilung zum aktuellen Umsetzungsstand der BV0084/2022 (Projektbeschluss zur Grundsanierung (Innenbereich) der Kita Schmetterling)

Mitteilungsinhalt:

Mit der Bestätigung des Projektbeschlusses BV0084/2022 haben die Stadtverordneten am 20.09.2022 die Grundsanie rung der Kita Schmetterling im Innenbereich beschlossen.

Wir möchten hiermit über den aktuellen Planungsstand und somit den Projektfortschritt, über erforderliche Planungsanpassungen, den aktuellen Bauablauf sowie den aktuellen Kostenstand informieren.

Zur Kenntnis genommen

TOP 13

BV0052/2023

Einreicher: Fraktion FDP

Ermäßigungsticket für Ortsansässige

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Die Stadtverwaltung wird beauftragt ein Konzept zu entwickeln, bei dem die Hennigsdorfer über ein Ermäßigungsticket das Stadtbad als Ortsansässige günstiger nutzen können. Das Konzept soll zum 1. Quartal 2024 umsetzungsfähig sein.

Zurückgezogen

TOP 14

BV0079/2023

Einreicher: Fraktionen Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf und CDU/BB

Beschlussvorschlag zur Einrichtung eines temporären Parkverbots während der Baumaßnahmen an der Bahnbrücke in der Marwitzer Straße und der Fontanestraße

1. Aufgrund der Baumaßnahmen an der Bahnbrücke in der Marwitzer Straße und der Fontanestraße wird zeitlich und räumlich, für die Dauer der Bauarbeiten, ein einseitiges bzw. beidseitiges Straßenparkverbot von 06:00 bis 18:00 Uhr auf den Straßen, die den Umleitungsverkehr aufnehmen und ableiten, eingerichtet.
2. Die sich links und/oder rechts an den betroffenen Straßen befindlichen Parktaschen sind von dem zeitlich begrenzten Parkverbot ausgenommen.

Zur Beschlussvorlage lagen folgende Änderungsanträge vor:

TOP 14.1

AN/BV0079/2023/01

Einreicher: Fraktionen Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf und CDU/BB

Änderungsantrag zur BV0079/2023 - Ergänzung der Straßen im Beschlussvorschlag

Änderungsantrag:

1. Aufgrund der Baumaßnahmen an der Bahnbrücke in der Marwitzer Straße und der Fontanestraße wird zeitlich und räumlich, für die Dauer der Bauarbeiten, ein einseitiges bzw. beidseitiges Straßenparkverbot von 06:00 bis 18:00 Uhr auf den Straßen,

die den Umleitungsverkehr aufnehmen und ableiten, eingerichtet.

Die folgenden Straßen sind von dieser Maßnahme betroffen:

Parkstraße (zwischen Neuendorfstr. und Rathenastr.) beidseitig
Parkstraße (zwischen Rathenastr. und Schrodaer Str.) einseitig
Fasanenstraße (zwischen Schrodaer Str. Kreuzung Parkstr. und Feldstr.) beidseitig
Feldstraße (zwischen Fontanestr. und Fasanenstr.) beidseitig
Waldstraße (zwischen Feldstr. und Marwitzer Str.) beidseitig
Rathenastraße (zwischen Karl-Marx-Str. und Feldstr.) beidseitig

2. Die sich links und/oder rechts an den betroffenen Straßen befindlichen Parktaschen sind von dem zeitlich begrenzten Parkverbot ausgenommen.

Abstimmung Änderungsantrag:
Mehrheit mit NEIN

Ja 3 Nein 4 Enthaltung 2

Abstimmung Beschlussvorlage:
Mehrheit mit NEIN

Ja 3 Nein 4 Enthaltung 2

TOP 15

Mitteilungen der Verwaltung

Es lagen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.

Zur Erstellung des Protokolls wurden Tonbandaufzeichnungen genutzt. Diese werden nach erfolgter Bestätigung des Protokolls gelöscht.

gez. Christine Freund
Vorsitzende des Bau-, Planungs-
und Umweltausschusses

gez. Torsten Sachs
Protokollant

Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am _____.____ durch Fraktion AfD
