

Hennigsdorf, 14.02.2023

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
am 09.02.2023 von 17:30 bis 19:50 Uhr  
im Sitzungssaal / Erdgeschoss

### Sitzungsteilnehmer

#### Fraktion AfD

Buchberger, Susanne

Vertretung für Frau Ulrike Galau

#### Fraktion SPD

Freund, Christine  
Wobst, Michael

#### Fraktion FDP

Bensch, Benjamin

#### Fraktion Die Linke

Klann, Olaf

#### Fraktion CDU/BürgerBündnis

Frank, Kersten  
Nelte, Stefan

anwesend bis TOP 9

#### Fraktion B90/Die Grünen

Röthke-Habeck, Petra

#### Fraktion Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf

Schönrock, Oliver

#### Schriftführer

Sachs, Torsten

#### sachkundige Einwohner

Günther, Karsten  
Rath, Helmut  
Wirkus, Wolfhard

per Videoübertragung

entschuldigt waren:

#### Fraktion AfD

Galau, Ulrike

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch das vorsitzende Mitglied - Bestätigung der Tagesordnung -

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 Stadtverordneten fest.

Die Tagesordnung wurde wie folgt geändert: Der TOP 7 wird vorgezogen und als TOP 5 behandelt. Die so geänderte Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen (9 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen)

---

### **TOP 2**

Kontrolle der Niederschriften der Sitzungen vom 10.11.2022 und 24.11.2022, öffentlicher Teil

Zu den Niederschriften des öffentlichen Teils der Sitzungen vom 10.11.2022 und 24.11.2022 gab es keine Einwände, sie wurden bestätigt. Die Niederschrift vom 10.11.2022 wurde durch die Fraktion CDU/BürgerBündnis unterzeichnet. Die Unterzeichnung der Niederschrift vom 24.11.2022 durch die SPD-Fraktion wird nachgeholt.

Das Protokoll der heutigen Sitzung wird durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen unterzeichnet.

---

### **TOP 3      **Anfragen****

Es lagen 4 Anfragen vor, die jeweils mit einer Hausmitteilung beantwortet wurden.

---

#### **TOP: 3.1    ANF0001/2023**

**Einreicher:Fraktion Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf**

Umsetzung Lärmaktionsplan Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h gemäß BV0092/2018

#### **Anfrage:**

1. Welche sicherheitsrelevanten Erkenntnisse liegen vor, um ein durchgängiges Tempolimit (30 km/h) auf den o.g. Hauptverkehrsstraßen anzuordnen?
2. Wurde in den genannten Straßen Verkehrsunfallauswertungen vorgenommen?
3. Welche Erkenntnisse konnten aus der Verkehrsunfallanalyse gewonnen werden?
4. Wann und wie oft wurde in den genannten Straßenzügen der Lärm gemessen?
5. Welche Ergebnisse hatten die Messung der Lärmpegel in den betreffenden Straßenzügen?
6. Hat die Stadt den Landkreis auf das Urteil des Verwaltungsgerichtshofes Baden- Württemberg vom 28.08.2018 hingewiesen und gab es dazu eine Reaktion des Landkreises?

Friedhofssatzung und Friedhofsgebührensatzung und deren Umsetzung

**Anfrage:**

1. Warum wird die Grabpflege nicht sachgerecht und dem Ort der Trauer und dem Gedenken angemessen durchgeführt wie von den Angehörigen des Verstorbenen bestellt und bezahlt?
2. Welchen Umfang beinhaltet die Grabpflege nach Auffassung der Friedhofsverwaltung der Stadt Hennigsdorf?
3. In welchen Abständen wird die Grabpflege durchgeführt?
4. Wie gedenkt die Friedhofsverwaltung diesen Mangel, wie vor benannt aufgeführt, zu beheben?

„KreativWerk“ Abruf der Fördermittel

**Anfrage:**

1. Warum wurden die, für das Projekt „KreativWerk“ beantragten Fördermittel nicht wie geplant und beantragt komplett abgerufen?
2. Haben sich die Gesamtkosten für das Projekt „KreativWerk“ verändert?
3. Wurden alle Gewerke planmäßig zum 31.12.2022 fertiggestellt und abgenommen?
4. Hat das Projekt „KreativWerk“ bereits seine Betriebserlaubnis durch eine Abnahme erhalten?
5. Haben die nicht abgerufenen Fördermittel negative finanzielle Auswirkung auf den Haushalt der Stadt Hennigsdorf?
6. Müssen Bauleistung die das „KreativWerk“ betreffen und die eigentlich durch Fördermittel abgedeckt waren, durch die Stadt Hennigsdorf bezahlt werden?

„KreativWerk“ Vermietung und Nutzung

**Anfrage:**

1. Entspricht die Vermietung von Räumlichkeiten im „KreativWerk“ an die Firmasinn.es.werk GmbH dem Beschluss der SVV bzw. dem Betriebskonzept? (eigentliche Vermietung an junge neugegründete oder neuzugründende Unternehmen mit einer befristeten Nutzungsdauer)
2. Ist es bekannt, dass die Geschäftsführerin der „KreativWerk“ GmbH Frau Birgitt Tornow-Wendland auch Inhaberin der Firma sinn.es.werk GmbH ist?
3. Entspricht die Vermietung von Räumen im „KreativWerk“ an die Firma sinn.es.werk GmbH den Transparenzrichtlinien der Stadt Hennigsdorf?
4. Von wem wurde der Mietvertrag verhandelt und unterzeichnet?
5. Wurden die gleichen Maßstäbe bei der Firma sinn.es.werk GmbH angesetzt wie bei anderen potenziellen Mietern? Wir bitten um die Einsicht in den Mietvertrag (Einsicht vertraulich)!

**TOP 4****BV0001/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss zur Umbenennung von zwei Verbindungswegen zwischen Heimstättensiedlung und Brandenburgischer Straße

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hennigsdorf beschließt den nördlichen und südlichen Straßenabschnitt zwischen Heimstättensiedlung und Brandenburgischer Straße neu zu benennen.
2. Die Straßenabschnitte erhalten die Straßennamen „Schwarzwildweg“ (nördlicher Straße abschnitt) und „Rotwildweg“ (südlicher Straßenabschnitt) gemäß Anlage 3.

**Einstimmig Ja**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

---

**TOP 5****BV0002/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Fortschreibung des Parkraumkonzeptes Hennigsdorf Nord

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hennigsdorf beschließt die Fortschreibung des Parkraumkonzeptes Hennigsdorf Nord gemäß Anlage.

**Mehrheit mit JA**

Ja 3 Nein 2 Enthaltung 4

Herr Achtenhagen vom Planungsbüro Richter-Richard stellte anhand einer Präsentation die Fortschreibung des Parkraumkonzeptes Hennigsdorf Nord vor.

---

**TOP 6****BV0003/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Verbesserung der Querungssituation für alle Verkehrsteilnehmer am Knotenpunkt Fontanestraße/Schönwalder Straße

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die als Anlage beiliegende „Prüfung Verkehrsführung Knotenpunkt Fontanestraße/ Schönwalder Straße“ mit Stand Januar 2023 wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Variante 1 (einfache Einrichtung von Kaps durch Markierung) als Grundlage für die weiterführenden Planungen für die Umgestaltung des Knotenpunktes Fontanestraße/ Schönwalder Straße.

**Mehrheit mit JA**

Ja 6 Nein 1 Enthaltung 2

Herr Richard vom Planungsbüro Richter-Richard stellte anhand einer Präsentation die möglichen Varianten der Umgestaltung des Knotenpunktes Fontanestraße/Schönwalder Straße vor.

---

**TOP 7****BV0005/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss über das Quartiersentwicklungskonzept Hennigsdorf Nord

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das „Quartiersentwicklungskonzept Hennigsdorf Nord“ in der Fassung 05. November 2022 gemäß Anlage als Grundlage für weitere kommunalpolitische Entscheidungen für die perspektivische Entwicklung des Wohngebietes Hennigsdorf Nord.

**Einstimmig Ja**

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 3

---

**TOP 8****BV0008/2023****Einreicher: Fraktion B90/Die Grünen**

Tempo 30 in der Hafestraße

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass in der Hafestraße die zulässige Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h abgesenkt werden soll. Dies kann im Ermessen der Stadtverwaltung durch Beantragung einer Anordnung von Zeichen 274, 274.1 oder 244.1 mit Zusatzschild „Kfz frei“ erfolgen. Der Antrag soll im Jahr 2023 gestellt werden.

**Mehrheit mit NEIN**

Ja 1 Nein 8 Enthaltung 0

---

**TOP 9****MV0002/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Mitteilung über das Prüfergebnis einer vollständigen Umzäunung des Hundeauslaufgebietes „Shellwiesen“ mit Kostenschätzung

**Mitteilungsinhalt:**

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Prüfergebnis einer vollständigen Umzäunung des Hundeauslaufgebietes „Shellwiesen“ mit Kostenschätzung zur Kenntnis.

**Zur Kenntnis genommen**

---

**TOP 10****MV0003/2023****Einreicher: Bürgermeister**

Mitteilung zum geplanten Bauablauf zur grundhaften Erneuerung der Fontanestraße zwischen Feldstraße und Parkstraße

**Mitteilungsinhalt:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Mitteilungsbericht zum geplanten Bauablauf zur grundhaften Erneuerung der Fontanestraße zwischen Feldstraße und Parkstraße zur Kenntnis.

**Zur Kenntnis genommen**

---

**TOP 11**

Mitteilungen der Verwaltung

Es lag eine Hausmitteilung der Verwaltung zum Sachstand „Ampelbetrieb“ der Fußgängerampel Neuendorfstraße 6 vor.

**Christine Freund**

Vorsitzende des Bau-, Planungs-  
und Umweltausschusses

**Torsten Sachs**

Protokollant

**Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 02.03.2023 durch Fraktion Bündnis  
90/Die Grünen**

---