Stadt Hennigsdorf

Beschlussvorlage BV0006/2010

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		**27.01.2010**
Hauptausschuss		**03.02.2010**
Stadtverordnetenversammlung		**17.02.2010**

Einreicher: Fachdienst II/1 Stadtplanung

Betreff: Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich Bebauungsplan Nr. 3 "Landzunge Nieder Neuendorf“

Beschlussvorschlag:

Die SVV beschließt:

1. Der Entwurf der 4. Änderung des FNP für den Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 3 „Landzunge Nieder Neuendorf“ (Anlage 1) wird mit Entwurfsbegründung (Anlage 2) und dem Umweltbericht (Anlage 3) gebilligt.
2. Der Entwurf der 4. Änderung des FNP für den Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 3 „Landzunge Nieder Neuendorf“, die Entwurfsbegründung, der Umweltbericht und die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen (Anlage 4) sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen
3. Die öffentliche Auslegung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
4. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Begründung:

I. Sachverhalt

Anlage 1: Entwurf der 4. Änderung des FNP, Teilbereich B-Plan Nr. 3 “Landzunge Nieder Neuendorf", Stand: 01/2010
Anlage 2: Begründung zum Entwurf der 4. Änderung zum FNP, Stand: 01/2010
Anlage 3: Umweltbericht zur 4. Änderung des FNP, Stand. 14.01.2010

II. bereits dazu vorliegende Entscheidungen

Beschluss über die Aufstellung der 4. Änderung des FNP, Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 3 „Landzunge Nieder Neuendorf“ BV 0128/2009 vom 02.12.2009

III. Finanzielle Auswirkungen ☐ **ja** ☒ **nein**

Kosten-Folgekosten-Finanzierung: ☐ Zuschüsse (Z) ☐ Investitionen (I)
☐ Erträge (E) ☐ Aufwendungen (A)

Produktsachkonto/Jahr	F-Art	2010	2011	2012	2013
Finanzhaushalt					
Ergebnishaushalt	F-Art	2010	2011	2012	2013

Deckung: ☐ planmäßig ☐ überplanmäßig ☐ außerplanmäßig

☐ Mehreinzahlungen

☐ Mehrerträge

☐ Minderauszahlungen

☐ Minderaufwendungen

Anlagen:

Anlage 1: Entwurf der 4. Änderung des FNP, Teilbereich B-Plan Nr. 3 „Landzunge Nieder Neuendorf“, Stand: 01/2010
Anlage 2: Begründung zum Entwurf der 4. Änderung zum FNP, Stand: 01/2010
Anlage 3: Umweltbericht zur 4. Änderung des FNP, Stand: 14.01.2010
Anlage 4: Umweltbezogene Stellungnahmen

Hennigsdorf, 14.01.2010

Bürgermeister