



Hennigsdorf, 07.10.2022

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
am 06.10.2022 von 17:30 bis 18:45 Uhr  
im Sitzungssaal / Erdgeschoss

### Sitzungsteilnehmer

#### Fraktion AfD

Galau, Ulrike

#### Fraktion SPD

Freund, Christine  
Wobst, Michael

#### Fraktion FDP

Bensch, Benjamin

#### Fraktion Die Linke

Klann, Olaf

#### Fraktion CDU/BürgerBündnis

Nelte, Stefan

#### Fraktion B90/Die Grünen

Röthke-Habeck, Petra

per Videoübertragung

#### Fraktion Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf

Schönrock, Oliver

#### Schriftführer

Sachs, Torsten

#### sachkundige Einwohner

Günther, Karsten  
Rath, Helmut  
Wirkus, Wolfhard

entschuldigt waren:

#### Fraktion CDU/BürgerBündnis

Frank, Kersten

## Öffentlicher Teil

### TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung -

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit mit 8 Mitgliedern fest. Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt (Ja:8, Nein:0, Enthaltungen:0).

---

### TOP 2

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 08.09.2022, öffentlicher Teil

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2022 gab es keine Einwände. Es wurde bestätigt und durch die AfD-Fraktion unterzeichnet. Das Protokoll der heutigen Sitzung wird von der FDP-Fraktion unterzeichnet.

---

### TOP 3      **Anfragen**

Es lagen drei Anfragen vor, die jeweils mit einer Hausmitteilung beantwortet wurden.

---

#### **TOP: 3.1 ANF0020/2022**

**Einreicher: Fraktion DIE LINKE**

Anfrage Schäden Rathenaustraße und Schönwalder Straße

#### **Anfrage:**

Wie lange soll diese Absperrung den Straßenverkehr noch behindern?  
Wann ist an den beschriebenen Stellen eine Instandsetzung der Fahrbahn beabsichtigt, um die sich ausweitenden Schäden und damit höher werdende Kosten so gering wie möglich zu halten?

#### **TOP: 3.2 ANF0021/2022**

**Einreicher: Fraktion DIE LINKE**

Anfrage Schäden Schrodaer Straße

#### **Anfrage:**

Da diese durch die von der WGhH für dieses Bauvorhaben beauftragten Firmen verursacht wurden, stellt sich die Frage, ob die WGH dann für die Behebung der Schäden in diesem Straßenabschnitt die Kosten der Wiederherstellung trägt oder ob die Allgemeinheit für diese entstehenden Kosten aufkommen muss?

Wer trägt die Kosten für die Wiederherstellung der Gehwege und des Straßenbelags in diesen Bereich nach Abschluss der Bauarbeiten?

**TOP: 3.3 ANF0022/2022**

**Einreicher: Fraktion DIE LINKE**

Anfrage Schäden wegen Schlauchsanie rung

**Anfrage:**

Kann Seitens der Stadtverwaltung eine Aussage getroffen werden, ob ein Zusammenhang mit den unter der Fahrbahn verlaufenden Leitungen besteht und falls ja, ob diese Schäden durch eine falsch ausgeführte Sanierung der Leitungen (z.B. Schlauchsanie rung) verursacht worden sein können?

**TOP 4 BV0092/2022**

**Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss über die Gebührenkalkulation Straßenreinigung für das Jahr 2023 und die Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hennigsdorf beschließt:

1. das Ergebnis der Nachkalkulation für das Jahr 2021 (Anlage 1) sowie das Ergebnis der Kalkulation für das Jahr 2023 (Anlage 2),
2. die als Anlage beigefügte Straßenreinigungsgebührensatzung (Anlage 3).

**Mehrheit mit JA**

Ja 3 Nein 1 Enthaltung 3

Herr Nelte war zur Abstimmung dieser Beschlussvorlage nicht anwesend.

---

**TOP 5 BV0103/2022**

**Einreicher: Bürgermeister**

Beschluss über die Fortführung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der Fontanestraße zwischen Marwitzer Straße und Parkstraße inkl. Nebenanlagen“

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. die Fortführung des Projektes der Fontanestraße „Grundhafte Erneuerung der Fontanestraße zwischen Marwitzer Straße und Parkstraße inkl. Nebenanlagen“ südlich des Knotens Feldstraße bis Parkstraße. Grundlage für den Ausbau sind die Beschlüsse BV0022/2020 sowie BV0132/2020.
2. Das Projektbudget für den Ausbauabschnitt Feldstraße bis Parkstraße (inkl. Knotenpunkt Feldstraße) wird um 1.496.800 EUR auf insgesamt 5.296.800 EUR erhöht.
3. Die konkrete Ausschreibung des Bauvorhabens darf erst erfolgen, wenn der abschließende Bescheid über die Gewährung der zusätzlichen Fördermittel vorliegt. Hierüber ist die Stadtverordnetenversammlung entsprechend zu informieren.
4. Alle übrigen Inhalte der BV0022/2020 sowie BV0132/2020 haben weiterhin Bestand.

### **Mehrheit mit JA**

Ja 4 Nein 3 Enthaltung 1

---

#### **TOP 6**

**BV0097/2022**

**Einreicher: Fraktionen FDP und SPD**

Einführung einer Citycard oder Cityticket im öffentlichen Personennahverkehr

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Bürgermeister, sich mit der Kreisverwaltung und dem Landrat in Verbindung zu setzen und folgendes prüfen zu lassen:

Unter welcher Voraussetzung die Einführung einer Citycard oder Cityticket im öffentlichen Personennahverkehr für das Hennigsdorfer Stadtgebiet möglich ist.

### **Mehrheit mit JA**

Ja 5 Nein 1 Enthaltung 2

---

#### **TOP 7**

**BV0106/2022**

**Einreicher: Fraktion SPD**

Prüfung einer vollständigen Umzäunung des Hundeauslaufgebietes „Shellwiesen“ mit Kostenschätzung

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Stadtverwaltung, zu überprüfen, ob es möglich ist, das bereits teilweise eingezäunte Hundeauslaufgebiet „Shellwiesen“ vollständig zu umzäunen und langfristig als umzäuntes Hundeauslaufgebiet auszuweisen und zu erhalten. Das Prüfergebnis soll auch eine Kostenschätzung enthalten.

### **Mehrheit mit JA**

Ja 3 Nein 2 Enthaltung 3

---

#### **TOP 8**

**MV0034/2022**

**Einreicher: Bürgermeister**

Information über Grundlagen zum Einheimischenmodell

#### **Mitteilungsinhalt:**

Der Hauptausschuss nimmt die Mitteilungsvorlage „Information über Grundlagen zum Einheimischenmodell“ zur Kenntnis.

### **Zur Kenntnis genommen**

Herr Stenger informierte anhand einer Präsentation über die Grundlagen zum Einheimischenmodell.

---

---

**TOP 9****MV0041/2022****Einreicher: Bürgermeister**

Information über die Verfahrensweise bei der Beschaffung von Ersatzpachtgrundstücken für PächterInnen auf den Wohnraumpotentialflächen

**Mitteilungsinhalt:**

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die in der Anlage 1 dargestellte Vorgehensweise zur Beschaffung von Ersatzpachtgrundstücken zur Kenntnis.

**Zur Kenntnis genommen**

---

**TOP 10**

Mitteilungen der Verwaltung

Es lag eine Hausmitteilung der Verwaltung zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit im Verfahren zum B-Plan Nr. 48 „Freizeitanlage südlich der Bahnhofstraße in Nieder Neuendorf“ vor. Terminierung einer Bürgerversammlung am 19.10.2022 um 18:00 Uhr im SVV-Saal.

---

**gez. Torsten Sachs**  
Protokollant

**gez. Christine Freund**  
Vorsitzende des Bau-, Planungs- und  
Umweltausschusses

**Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 10.11.2022 durch FDP- Fraktion**

---