



Mitteilungsvorlage

MV0001/2022

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		20.01.2022
Hauptausschuss		25.01.2022

Einreicher: Bürgermeister
vorgelegt von: **Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen**

Betreff: Mitteilung über die Maßnahmendurchführung des Projektes „Barrierefreier Neubau der Bushaltestelle Nr. 83 (stadtauswärts) in der Reinickendorfer Straße / Ecke Rigaer Straße in Hennigsdorf,,

Mitteilungsinhalt:

Der Hauptausschuss nimmt den Mitteilungsbericht über die Projektabrechnung des Projektes „Barrierefreier Neubau der Bushaltestelle Nr. 83 (stadtauswärts) in der Reinickendorfer Straße / Ecke Rigaer Straße in Hennigsdorf“ zur Kenntnis.

Begründung:

I. Sachverhalt

1. Bericht zur Bau-/Maßnahmendurchführung

Mit dem Projektbeschluss BV0001/2021 vom 26.01.2011 erging unter Pkt. 5 der Auftrag an die Verwaltung, das beschließende Gremium nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren. Mit der hier folgenden Projektabrechnung erfüllt die Verwaltung nunmehr diesen Auftrag.

Über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe der wesentlichen Leistungen des Projektes wurde der Hauptausschuss mit der Mitteilungsvorlage MV0023/2021 vom 08.06.2021 informiert.

Mit der Durchführung der Arbeiten wurde am 14.06.2021 begonnen. Die Abnahme der Maßnahme wurde am 20.08.2021 durchgeführt.

2. Kosten und Einnahmen

Die Entwicklung der im Zusammenhang mit der Baumaßnahme entstandenen Kosten und Einnahmen ist der nachfolgenden Übersicht zu entnehmen.

Kostenart	Ausgabenansatz Projektbeschluss BV0001/2021 vom 26.01.2021	Kostenfort- schreibung MV0023/2021 vom 08.06.2021	Kostenfeststellung zum Abschluss der Maßnahme	Mehr- oder Minderkosten zum Projektbeschluss
Baukosten für Fundamente und Gehwegeumbau	38.000,00 EUR	48.060,53 EUR	47.321,08 EUR	9.321,08 EUR
Lieferung und Montage von 6 Wartehallen	8.300,00 EUR	9.793,11 EUR	9.793,11 EUR	1.493,11 EUR
Planungskosten	4.700,00 EUR	2.988,97 EUR	2.988,97 EUR	- 1.711,03 EUR
Gesamtkosten	51.000,00 EUR	60.842,61 EUR	60.103,16 EUR	9.103,16 EUR
Fördermittel Landkreis	23.150,00 EUR	23.150,00 EUR	24.350,00 EUR	1.200,00 EUR
Gesamteinnahmen	23.150,00 EUR	23.150,00 EUR	24.350,00 EUR	1.200,00 EUR
Zuschussbedarf Stadt	27.850,00 EUR	37.692,61 EUR	35.753,16 EUR	7.903,16 EUR

Im Ergebnis ist festzustellen, dass das Gesamtbudget der Maßnahme überschritten wurde. Die Baukosten liegen um 9.103,16 EUR (ca. 17,85 %) höher als geplant. Zur Kostenentwicklung ist festzustellen, dass pandemiebedingt nicht unerheblich Preissteigerungen festzustellen sind. Entsprechend wirkte sich offensichtlich auch der Ausschreibungszeitraumes im April / Mai 2021 (mitten in der Pandemie) auf die sehr vorsichtige Preiskalkulation der Bieter aus, was damit auch offensichtlich der aktuellen Marktlage entsprach (siehe auch MV0023/2021 vom 08.06.2021).

Weiterhin ist das Ausschreibungsergebnis sicherlich der Tatsache geschuldet, dass hier nur eine Bushaltestelleinrichtung und damit nur eine kleine Baumaßnahme ausgeschrieben und ausgebaut wurde. Der Logistikaufwand entspricht aber in seinen Aufwendungen dem gleichen wie für mehrere Bushaltestellenneubauten. Wurden mehrere Bushaltestellen umgebaut oder auch der Bushaltestellenneubau im Zuge des Straßenausbaues ausgeschrieben lagen die Ergebnisse in Bezug auf die Kosten bisher immer günstiger und in der Regel im geplanten Kostenbudget.

Im Endergebnis sind für das Bauvorhaben Fördermittel in Höhe von 24.350,00 EUR vom Landkreis Oberhavel an die Stadt Hennigsdorf ausgereicht worden. Dies sind im Vergleich zum Ansatz im Projektbeschluss Mehreinnahmen in Höhe von 1.200,00 EUR (4,93%).

Im Ergebnis verbleibt ein Zuschussbedarf für die Stadt in Höhe von 35.753,16 EUR. Dieser liegt damit um 7.903,16 EUR (ca. 28,38 %) über dem gemäß Projektbeschluss ermittelten Zuschussbedarf in Höhe von 27.850,00 EUR.

Hennigsdorf, 30.11.2021

gez. Th. Günther
Bürgermeister