

Musterrechnung für ausgewählte Grundstücke

Reinigungs- klasse	Straße	Art der Bebauung	Anzahl Einheiten*	Frontlänge in lfd. m	Gebühren 2021	Gebühren 2021 pro Einheit	Gebühren 2022	Gebühren 2022 pro Einheit	Geb.erhö.h. gesamt pro Jahr	Geb.erh. pro Einheit pro Jahr **
RK 1	Havelpassage	Wohn- u. Geschäftshaus	22 WE/ 1 GE	22	982,96 €	42,74 €	1.199,66 €	52,16 €	216,70 €	9,42 €
RK 2	Marwitzer Straße	Geschosswohnungsbau	20 WE	30	345,30 €	17,27 €	393,90 €	19,70 €	48,60 €	2,43 €
	Waldstraße	Einfamilienhaus	1 WE	20	230,20 €	230,20 €	262,60 €	262,60 €	32,40 €	32,40 €
		Doppelhaushälfte	1 WE	10	115,10 €	115,10 €	131,30 €	131,30 €	16,20 €	16,20 €
	Berliner Straße	Wohn- u. Geschäftshaus	5 WE/ 2 GE	22	253,22 €	36,17 €	288,86 €	41,27 €	35,64 €	5,09 €
RK 3	Nauener Straße	Geschosswohnungsbau	24	100	997,00 €	41,54 €	1.191,00 €	49,63 €	194,00 €	8,08 €
RK 4	Kirchstraße	Geschosswohnungsbau	50 WE	90	797,40 €	15,95 €	882,90 €	17,66 €	85,50 €	1,71 €
RK 4a	Fontanesiedlung	Doppelhaus	2 WE	31	235,91 €	117,96 €	255,75 €	127,88 €	19,84 €	9,92 €
	Pappelallee	Gewerbe	1 GE	30	228,30 €	228,30 €	247,50 €	247,50 €	19,20 €	19,20 €
RK 5	Feldstraße	Einfamilienhaus	1 WE	20	152,40 €	152,40 €	192,00 €	192,00 €	39,60 €	39,60 €
	Ohmstraße	Geschosswohnungsbau	33 WE	84	640,08 €	19,40 €	806,40 €	24,44 €	166,32 €	5,04 €
RK 6	Hafenstraße	Reihenmittelhaus	1 WE	6	39,06 €	39,06 €	45,00 €	45,00 €	5,94 €	5,94 €
		Doppelhaushälfte	1 WE	32	208,32 €	208,32 €	240,00 €	240,00 €	31,68 €	31,68 €
RK 6a	Voltastraße	Mehrfamilienhaus	6 WE	35	184,10 €	30,68 €	207,90 €	34,65 €	23,80 €	3,97 €

*) Wohneinheiten (Haushalte) und/ oder Gewerbeeinheiten

**) Die Gebührenerhöhung wurde hier nur durchschnittlich hochgerechnet, Gesamtbetrag durch Anzahl der Einheiten.

Im konkreten Fall ergibt sie sich ggf. aus der jeweiligen Größe der Einheit, je nach Umlage durch den Eigentümer auf die Mieter