Stadt Hennigsdorf

Beschlussvorlage BV0035/2019

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Ausschuss für Familie, Soziales und Kultur		**19.03.2019**
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		**21.03.2019**
Hauptausschuss		**27.03.2019**

Einreicher: Bürgermeister
vorgelegt von: **Fachdienst III/1 Kindertagesbetreuung**

Betreff: Herstellung einer strukturierten Datenverkabelung vom Hort Nordlicht

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Objekte Kita Pünktchen & Anton und der Hort Nordlicht werden zur Versorgung mit einer akzeptablen Bandbreite (Glasfasernetz mit 100 Mbit/s) systematisch datentechnisch, flexibel und somit zukunftssicher verbunden.
2. Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich entsprechend der Kostenberechnung auf 87.000 EUR.
3. Grundlage für die Planung, die Kostenberechnung sowie die Erstellung der Ausschreibungen ist der Lageplan (Anlage 1), die Kostenzusammenstellung (Anlage 2) sowie der Ablaufplan (Anlage 3).
4. Die Stadtverordnetenversammlung ermächtigt die Verwaltung, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Gremien durchzuführen (§7 Abs. 2e der Hauptsatzung).
5. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe sowie nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.
6. Wesentliche Abweichungen von der Planung (Anlage 1 bis 3) und in der Finanzierung sind der Stadtverordnetenversammlung während der Laufzeit des Projektes anzuzeigen.

Begründung:

I. Sachverhalt

1. Vorbemerkung

Das Gebäude in der Fontanesiedlung 15 inkl. Außenanlagen wird aktuell zur Horteinrichtung für Schulkinder der Grundschule Nord umgenutzt und umgebaut (BV0035/2018). Nach Fertigstellung dieser Maßnahme im April 2019 werden die Hortkinder, die aktuell in der Kita Pünktchen & Anton betreut sind, in die neuen Horträume umziehen. Für die Abdeckung der erforderlichen Gesamtkapazität des Hortes Nordlicht ab voraussichtlich 2020 wird dann der Modulbau der Kita Pünktchen & Anton (Kita PA) ebenfalls für den Hort Nordlicht umgenutzt und entsprechend umgebaut werden. Mit Abschluss aller Maßnahmen besteht der Hort Nordlicht dann aus drei Gebäuden und einem weitläufigem Außengelände.

Das Gebäude in der Fontanesiedung 15 wird nach Auskunft der Telekom auf absehbare Zeit **nicht** mit einem Glasfaseranschluss versorgt werden können. Im neuen Hortgebäude wäre aktuell nur ein DSL-Anschluss mit 6 Mbits/s durch die Telekom aufschaltbar.

Der nächstgelegene Glasfaseranschluss befindet sich in der unmittelbar angrenzenden Kita Pünktchen & Anton in der Alsdorferstraße 22.

Um den gesamten Hort Nordlicht systematisch mit einer akzeptablen Bandbreite, zukunftssicher und kostengünstig zu versorgen, soll daher ein Verbund der beiden Objekte (Kita Pünktchen & Anton und Hort Nordlicht) über den bereits vorhandenen Glasfaseranschluss der Kita Pünktchen & Anton ausgeführt werden.

Für die dafür notwendige datentechnische Verbindung der beiden Einrichtungen und die Versorgung der drei Gebäude vom Hort Nordlicht (Haus 1: ehem. Regenbogenschule, Haus 2: Modulbau der Kita PA, Haus 3: ehem. Horthaus Anton) mit Telefon und Internet sowie die erforderliche telefonische Abdeckung des ausgedehnten Außengeländes soll die Ausführung einer strukturierten Datenverkabelung zwischen den Gebäuden ausgeführt werden.

2. Arbeitsstand

Mit der Planung der notwendigen Leistungen (L.-Ph. 1-3 HOAI) wurde das Büro e-plan-d aus Oranienburg beauftragt. Das Büro e-plan-d war bereits an der Planung und Bauleitung für die Kapazitätserweiterung der Kita Pünktchen & Anton (Errichtung des Modulbaus) sowie dem aktuellen Umbau der ehemaligen Regenbogenschule zur Horteinrichtung beteiligt und verfügt somit über umfangreiche Grundlagen und Vorkenntnisse.

Nach Zustimmung der Stadtverordneten zum Projektbeschluss erfolgt die Beauftragung der Leistungsphase 5 – 8 HOAI.

3. Baubeschreibung

Der vorhandene Glasfaseranschluss der Kita Pünktchen & Anton wird zukünftig als gemeinsamer Internet- und Telefonanschluss für die Kita Pünktchen & Anton und den Hort Nordlicht genutzt. Die systemtechnische Verbindung aller Gebäude wird über eine Verkabelung untereinander mit LWL (Lichtwellenleiter) und Cu-Leitungen (Kupfer) hergestellt. Die Leitungsverlegung im Außenbereich erfolgt über entsprechende unterirdische Leerrohre und ist somit später flexibel veränderbar bzw. erweiterbar.

3.1 Telefonie
Alle Gebäude werden an die vorhandene TK-Anlage der Kita Pünktchen und Anton

angeschlossen. Die TK-Anlage kann erweitert werden um die neu zu beschaffenden Telefone und DECT-Stationen für die Häuser 1 bis 3 vom Hort Nordlicht anzuschließen. Die Anzahl der verfügbaren Telefonie-Kanäle wird von 2 auf 4 und die Anzahl der MSN von 5 auf 10 erhöht. Alle Anschlüsse in den Gebäuden sind dann auch über interne Rufnummern erreichbar. Dazu wird eine physikalische Verkabelung zwischen den Gebäuden hergestellt. Über diese neuen Verbindungen kann auch die DECT-Versorgung der Außenbereiche realisiert werden. Für die bessere Netzabdeckung im Außenbereich wird dazu auf der Verbindungsstecke zwischen dem Haus 1 und dem Haus 3 vom Hort Nordlicht ein Elektroschrank auf dem vorhandenen Rodelhügel der Kita PA montiert und mit einer DECT-Station ausgestattet. Der z.Z. separat vorhandene Telefonanschluss vom Haus 3 (ehem. Horthaus Anton) kann nach Abschluss der Maßnahme entfallen.

3.2 Netzwerktechnik
Alle Gebäude werden physikalisch miteinander verbunden. Dazu werden aufgrund der Entfernungen, der Potentialunterschiede und der Zukunftssicherheit LWL-Verbindungen verlegt. Der Telekom-Anschluss ist mit einer Bandbreite von 100Mbit/s vorhanden. Er gewährleistet aktuell eine bandbreitentechnisch sehr gute Anbindung, welche auch bei Bedarf erhöht werden kann. Die Anbindung an das Netzwerk der Stadtverwaltung ist realisiert, die benötigte Technik (VPN-Router, T-Router) ist vorhanden und kann für alle Gebäude genutzt werden. Netzwerkswitche (mit LWL-Uplinks zum Verbund) werden entsprechend Anforderung durch den FD Allgemeine Verwaltung / IT beschafft. Die dafür notwendigen finanziellen Mittel sind nicht in den benannten Gesamtkosten enthalten, da diese vom FD Allgemeine Verwaltung / IT für den Hort Nordlicht bereits gesondert im Haushalt 2019 eingeplant sind.
Zentrale Komponenten in den Gebäuden, wie Multifunktionsgeräte (Fax, Netzwerkdruck, Scan) können anschließend gemeinsam genutzt werden. Ein Internetzugang ist nach Fertigstellung in allen Gebäuden verfügbar und zukünftige Anforderungen, wie z.B. WLAN o.ä. können bei Bedarf schneller, flexibler und kostengünstig umgesetzt werden.

3.3 Einbruchmeldeanlage (EMA)
Die IP-Wählgeräte der einzelnen EMA werden über die neue Verkabelung an den T-Router in der Kita Pünktchen und Anton angeschlossen. Bei Neubeschaffung von EMA-Anlagen kann bei Kompatibilität der Anlagen auch ein EMA-Verbund technisch realisiert werden, so dass nur noch ein Wählgerät notwendig ist.

4. Ablaufplan

Der geplante Bauablauf kann der Anlage 3 entnommen werden. Die Erstellung der Ausführungsplanung sowie die Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen erfolgt nach der Bestätigung des Projektbeschlusses. Die überwiegend als öffentliche Vergabeverfahren auszuführenden Ausschreibungen sollen dann ebenfalls zeitnah auf dem Vergabemarktplatz Berlin / Brandenburg veröffentlicht werden.

Bauliche Maßnahmen, die den Kita- und den Hortbetrieb unmittelbar beeinflussen sollen in den Sommerferien 2019 ausgeführt werden. Als Gesamtbauzeit werden aktuell 8-10 Wochen veranschlagt.

5. Kosten / Finanzierung

Die Gesamtkosten der beschriebenen Maßnahmen belaufen sich entsprechend Kostenberechnung (Stand: 07.03.2019) auf 87.000 EUR. In der Anlage 2 sind die Gesamtkosten nach Kostengruppen zusammengestellt.

II. bereits dazu vorliegende Entscheidungen

BV0032/2017 - Kitabedarfsplanung 2017 - 2022
BV0035/2018 - Projektbeschluss für die Umnutzung, Instandsetzung und den Umbau der ehemaligen Regenbogenschule zur Horteinrichtung

III. Finanzielle Auswirkungen ☒ **ja** ☐ **nein**

Kosten-Folgekosten-Finanzierung: ☐ Zuschüsse (Z) ☒ Investitionen (I)
☐ Erträge (E) ☒ Aufwendungen (A)

Produktsachkonto/Jahr	F-Art	2019	2020	2021	2022
Finanzhaushalt					
36510.096110	I	64.000,00 €			
Ergebnishaushalt	F-Art	2019	2020	2021	2022
36510.521101	A	23.000,00 €			

Deckung: ☒ planmäßig ☐ überplanmäßig ☐ außerplanmäßig

☐ Mehreinzahlungen
☐ Mehrerträge
☐ Mehrauszahlungen
☐ Mehraufwendungen
☐ Mindereinzahlungen
☐ Mindererträge
☐ Minderauszahlungen
☐ Minderaufwendungen

Anlagen:

Anlage 1: Lageplan
Anlage 2: Kostenzusammenstellung
Anlage 3: Bauablaufplan

Hennigsdorf, 08.03.2019

gez. Th. Günther
Bürgermeister