



LAND BRANDENBURG

Landesbetrieb Straßenwesen | Tramper Chaussee 3, Haus 8

Stadtverwaltung Hennigsdorf
 16225 Eberswalde
 Eingangs-Nr.: 8406 weiter an

Stadtverwaltung Hennigsdorf
 Stadtplanung
 Postfach 120 120
 16750 Hennigsdorf

14. NOV. 2017

Bearbeitungsvermerk:

Eingang FB II am: 15.11.17

FBL II 27.11.17

weiter an FD II/1 ✓

weiter an FD II/2

weiter an FD II/3

Eberswalde, 09.11.2017

Landesbetrieb
Straßenwesen

Dez Planung Ost Ebw
 Dienststätte Eberswalde
 Tramper Chaussee 3, Haus 8
 16225 Eberswalde

Bearb.: Anke Bluhme
 Gesch.-Z.: 421b.1
 Hausruf: 03334 661258
 Fax: 03334 661209
 Internet: www.ls.brandenburg.de
 anke.bluhme@ls.brandenburg.de

Landesbehördenzentrum
 Eberswalde B 168 Richtung Trampe
 Eberswalde-Hbf, Buslinie Richtung Südend

Bebauungsplan Nr. 47 „Neubrück“ in der Stadt Hennigsdorf

Sehr geehrte Frau Koch,

mit Schreiben vom 19.09.2017 beteiligten Sie den Landesbetrieb Straßenwesen Dienststätte Eberswalde (LS) als Träger öffentlicher Belange an der o. g. Planung.

Die Prüfung der eingereichten Unterlagen hat ergeben, dass sich das Planungsgebiet außerhalb der festgelegten Ortsdurchfahrt direkt an der Landesstraße 17 befindet für die der LS die Baulast verwaltet.

Ich weise auf die Einhaltung der Anbaubeschränkungen und Anbauverbote des § 24 BbgStrG hin.

Am 29.08.2017 gab es ein Beratungsgespräch zwischen dem Planungsbüro TOPOS und dem Landesbetrieb Straßenwesen Dienststätte Eberswalde zum Thema Erschließung des Planungsgebietes.

Hier wurde festgelegt,

dass eine Verkehrstechnische Untersuchung für die Erschließung erforderlich ist. Die Stationierung der Zufahrt genau definiert werden muss: L 17, Abs. 10, km 0,822. Alle anderen Angaben sind ungenau.

Es muss eine Erklärung der Stadt vorliegen, dass die Anbindung eine öffentliche Straße wird. Der LS genehmigt keine Zufahrten.

Kosten und Mehraufwendungen trägt der Veranlasser.

Erst wenn dem LS die fehlenden Unterlagen vorliegen kann eine abschließende Stellungnahme erfolgen.

Freundliche Grüße
 Im Auftrag

A. Bluhme
 Anke Bluhme