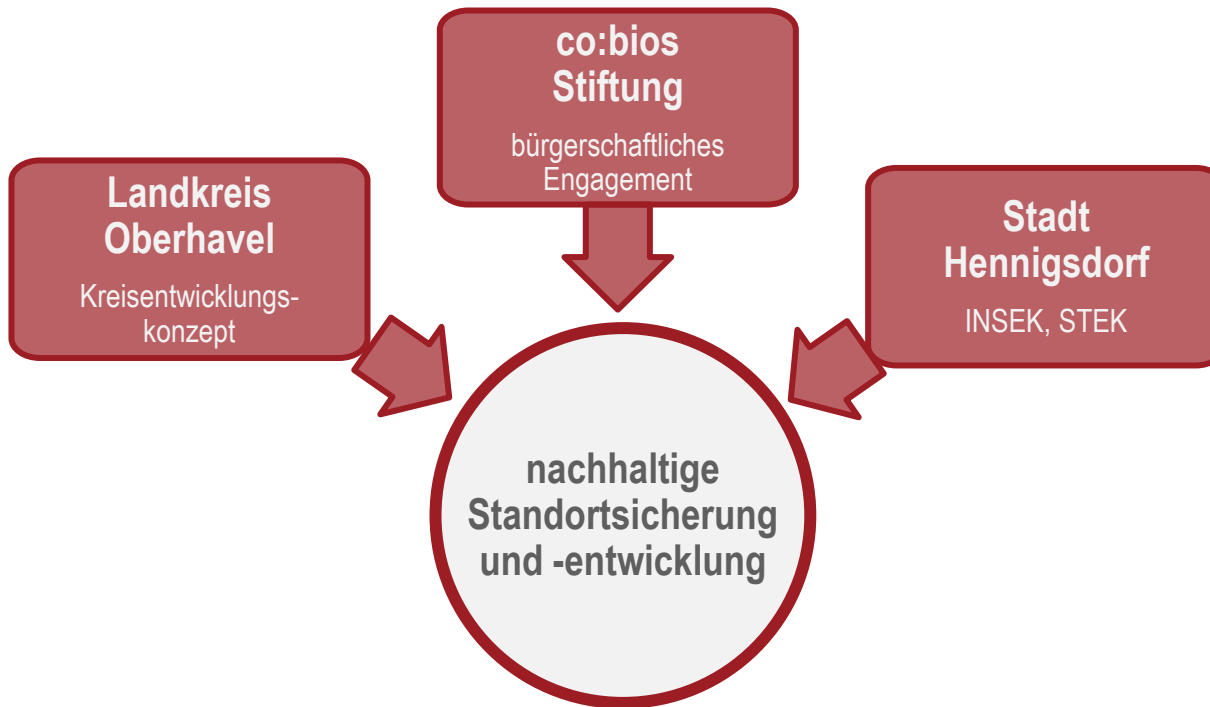

**Integrierte Gesamtmaßnahme des Regional Clusters
Gesundheitswirtschaft (Biotechnologie/Life Science)
Landkreis Oberhavel**

**Erwerb und Ertüchtigung Neuendorfstraße 18, 16761 Hennigsdorf
Anlage zur BV0067/2017 der SVV der Stadt Hennigsdorf**

Landkreis Oberhavel – RWK O-H-V – Stadt Hennigsdorf – co:bios Stiftung

Entwicklungsziele in den wirtschaftspolitischen Agenda und Stiftungssatzung verankert

Förderung der Zukunftstechnologien in gemeinsamer Initiative



auf Basis einer ppp Kooperation

- Kooperationsvereinbarung 13.12.16 zur Entwicklung des Life Science Clusters Hennigsdorf in Oberhavel
- SVV Beschlüsse der Stadt Hennigsdorf
- Kreistag Beschlüsse des Landkreises Oberhavel
- Stiftungszweck der co:bios Stiftung
- Satzung des co:bios Technologiezentrums

Verknüpfung der Entwicklungsziele zu einer regionalen Clusterstrategie



Erwerb und Ertüchtigung Gebäude Neuendorfstr. 18

- Kauf des Gebäudes 18 durch die CTZ
- Bündelung und Erweiterung des Flächenangebotes für Biotech Unternehmen
- kurzfristige Bereitstellung von Flächen zur Befriedigung von Mietanfragen von Start-Ups, Neugründungen und Ansiedlung
- Ertüchtigung des Gebäudes mit
 - Lüftungstechnik, Gase und Kälte etc.
 - Labore S1 bis S2 Standard
 - energetische Gebäudesanierung

Kostengruppe		BGF (m ²)	förderfähig	€ netto*	Förderung
100	Grundstück		nein	1.000.000	
100	Gebäude	8.000	ja	4.000.000	
200	Fernwärmeanschluss		nein	200.000	
300-400	Ertüchtigungs- und Ausstattungs- kosten Labor- und Produktionsflächen	6.000	ja	2.800.000	
700	Baunebenkosten	20%	ja	1.500.000	
	Summe netto (gerundet)			9.500.000	4.400.000

* Kostenschätzung: Stand 10.06.2017

Projektstruktur und Finanzierungsstruktur

Erwerb und Ertüchtigung Gebäude Neuendorfstr. 18



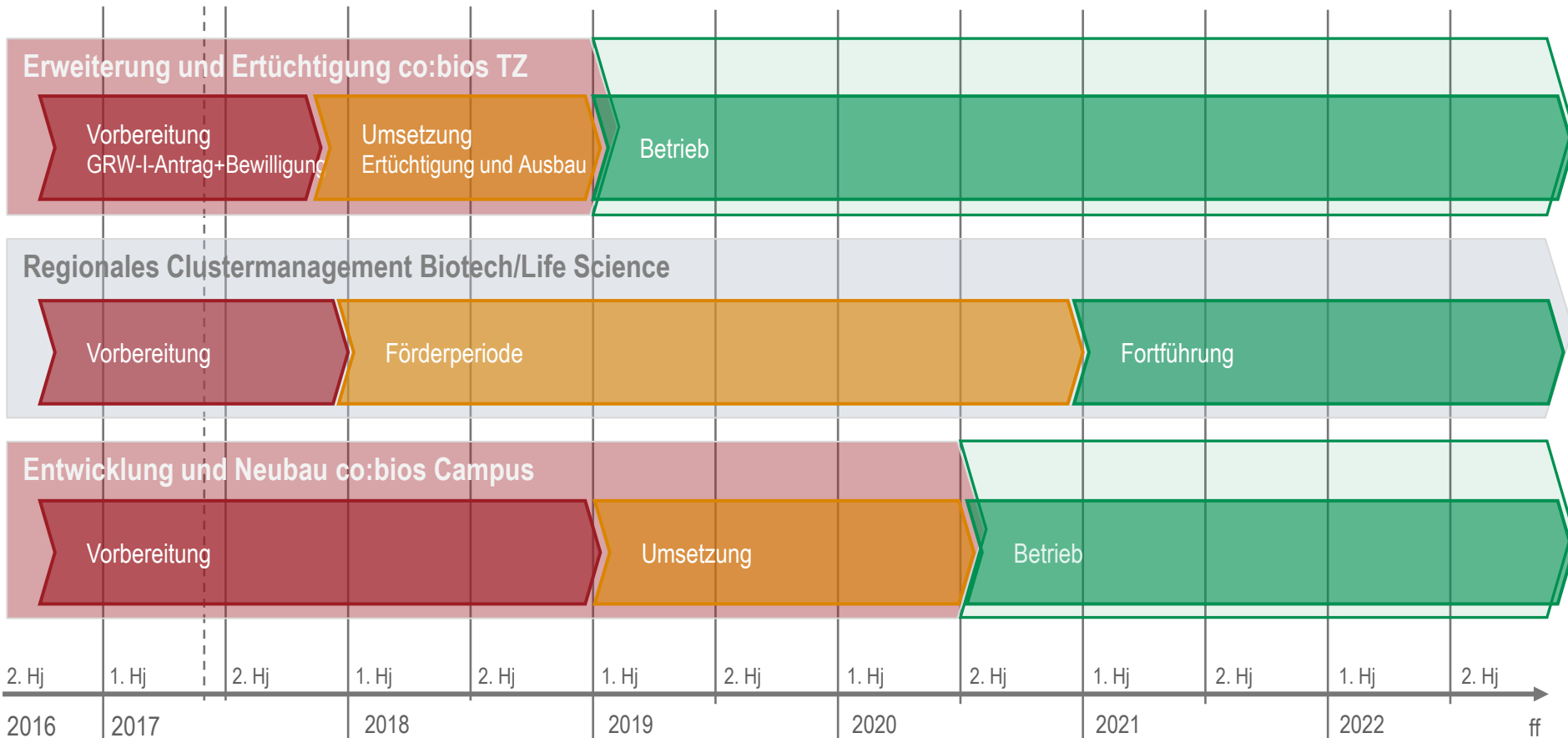
Fördertatbestand GRW-I 2.3 Errichtung und Ausbau Gewerbezentren (80%) – Koordinierungsrahmen Teil II B 3.2.4 Absatz 2

- Projektträger/Antragsteller: Stadt Hennigsdorf
- Kooperationspartner: RWK O-H-V, Stadt Hennigsdorf, co:bios
- Geschäftsbesorger: CTZ

Finanzierungsstruktur

Eigenmittel	3.000.000
Förderung	4.400.000
Fremdmittel	2.100.000

Planung und Umsetzung der integrierten Gesamtmaßnahme (Stand: 09.06.2017)



co:bios Stiftung
c/o Müller Radack Rechtsanwälte Notare
Kurfürstendamm 38-39
10719 Berlin
Vorstand: Thomas Bethke

E-Mail: info@cobios-stiftung.de

co:bios Technologiezentrum GmbH
Neuendorfstraße 20a
16761 Hennigsdorf

Geschäftsführerin: Sonja Brodbeck

E-Mail: info@cobios-technologiezentrum.de

co:bios consult GmbH
Träger des Klimakompetenzzentrums
Neuendorfstraße 20a
16761 Hennigsdorf
Geschäftsführer: Götz v. Arnim

E-Mail: info@cobios-consult.de