



Mitteilungsvorlage

MV0003/2017

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Ausschuss für Familie, Soziales und Kultur		07.02.2017
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		09.02.2017
Hauptausschuss		15.02.2017
Stadtverordnetenversammlung		22.02.2017

Einreicher: Bürgermeister
vorgelegt von: **Fachdienst III/2 Schule und Sport**

Betreff: Mitteilung zur Abrechnung des Projektes "Umbau Platz 3 Tucholskystraße 105A"

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht über die Abrechnung des Projektes „Umbau Platz 3 Tucholskystraße 105A“ zur Kenntnis.

Begründung:

I. Sachverhalt

1. Auftrag zur Berichterstattung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung am 24.02.2016 den Projektbeschluss (BV0006/2016 + AN/BV0006/2016/01) zum „Umbau Platz 3 Tucholskystraße 105A“ gefasst. Unter Punkt 4 dieses Beschlusses wurde die Verwaltung der Stadt Hennigsdorf beauftragt, über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe und nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung jeweils durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.

2. Planungen, Ausschreibungen und Vergaben

Über die Umsetzung der Objektplanung, der Ausschreibung sowie der Vergabe des Gewerkes Garten-, Landschafts- und Sportplatzbauarbeiten, wurde in der Mitteilungsvorlage MV0017/2016 der Stadtverordnetenversammlung am 29.06.2016 berichtet.

3. Die Baudurchführung

Entsprechend dem Projektablauf zur BV 0006/2016, wurde das Bauvorhaben im September 2016 baulich fertiggestellt und mit der Abnahme durch den Fussball-Landesverband Brandenburg am 06.10.2016 zur Nutzung freigegeben.

Die Fertigstellungspflege der Ansaatflächen im Randbereich des Platzes, wird im Frühjahr 2017 beendet.

4. Kostenentwicklung

Im Projektbeschluss (BV0006/2016 + AN/BV0006/2016/01) wurden die Projektkosten über alle Kostengruppen nach DIN 276 mit 418.000,00 EUR beziffert. Mit günstigen Angeboten im Gewerk Garten-, Landschafts- und Sportplatzbauarbeiten, konnten die geplanten Kosten im Zuge des Ausschreibungsverfahrens unterboten werden und wurden dann in der MV0017/2016 mit 353.000,00 EUR mitgeteilt.

Im Zuge der Bauausführung sind zusätzliche Kosten bei der Installation der Elektroanlagen entstanden. Hier wurden die Installationen der Beleuchtungsanlagen der Plätze 3 und 4 und der Beregnungsanlage des Platzes 4 in einem gemeinsamen neuen Schaltschrank untergebracht. Somit ist die Schaltanlage DIN-gerecht und Nutzerfreundlich hergestellt worden.

Darüber hinaus hat sich bei der Bearbeitung der Elastikschicht gezeigt, dass einzelne Bereiche mit vereinzelt, feinen Wurzeln durchwachsen waren. Somit wurde zusätzlich und um den Platz nachhaltig zu schützen, eine umlaufende Wurzelschutzbahn eingebaut.

Es sind insgesamt Mehrkosten in Höhe von ca. 11.000,00 EUR bezüglich der Auftragswerte entstanden. Die Einhaltung des Projektbudgets wurde damit gewährleistet.

In Anlage 1 sind die Kosten nach Projektbeschluss (Kostenberechnung), nach Auftragswerten (Kostenanschlag) und der abschließenden Kostenfeststellung dargestellt.

Anlagen:

Anlage 1 - Kosten nach DIN 276, Aufstellung nach Kostengruppen,
Projekt „Umbau Platz 3 Tucholskystraße 105A“, 16761 Hennigsdorf

Hennigsdorf, 26.01.2017

Bürgermeister