



Mitteilungsvorlage

MV0028/2009

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Schul-, Kultur- und Sozialausschuss		23.06.2009
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		25.06.2009
Hauptausschuss		01.07.2009
Stadtverordnetenversammlung		15.07.2009

Einreicher: Fachdienst III/2 Schule und Sport

Betreff: Mitteilung zum Zwischenstand des Projektes Errichtung einer Zweifeldsporthalle für die Oberschule "Adolph Diesterweg"

Mitteilungsinhalt:

Die SVV nimmt den Mitteilungsbericht zum Zwischenstand des Projektes Errichtung einer Zweifeldsporthalle für die Oberschule „Adolph Diesterweg“ zur Kenntnis.

Begründung:

I. Sachverhalt

Die Stadtverordnetenversammlung Hennigsdorf hat in ihrer Sitzung am 17.12.2008 (BV0154/2008) den Projektbeschluss zur Errichtung einer Zweifeldsporthalle für die Oberschule „Adolph Diesterweg“ gefasst. Unter Nr. 4 dieses Beschlusses wurde die Verwaltung beauftragt, über die Ergebnisse der Ausschreibungen und Vergaben durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.

1. Stand der Planungen sowie der Ausschreibungen und Vergaben

Bis Mai 2009 fand das Vergabeverfahren für 13 Gewerke statt. Dabei wurden in Übereinstimmung mit den vergaberechtlichen Regelwerken 11 Gewerke öffentlich und 2 Gewerke beschränkt ausgeschrieben.

Die Gewerke Schließanlage, Beschilderung und Baufeinreinigung wurden noch nicht ausgeschrieben und werden zeitnah, aufgrund Ihrer geringen Größenordnung, freihändig vergeben.

Einzelheiten sind aus der Anlage 1 ersichtlich.

2. Stand der Baudurchführung

Die Rohbauarbeiten haben entsprechend dem Ablaufplan am 12.03.2009 begonnen. Die Gründungsarbeiten sind abgeschlossen und die Arbeiten am Rohbau liegen zum jetzigen Zeitpunkt im Rahmen des Ablaufplans.

3. Stand der Kostenentwicklung

In der Anlage 2 sind mit Stand vom 11. Juni 2009 die Projektkosten nach Kostengruppen der DIN 276 aufgeführt. Dieser Aufstellung ist zu entnehmen, dass der Kostenrahmen nach Projektbeschluss nicht überschritten wird.

In der KG 100 sind die tatsächlichen Kauf- und Herrichtungskosten des Grundstücks erfasst.

In den KG 200 und 700 sind die Kosten aus dem Projektbeschluss dargestellt, da es bisher keine wesentlichen Änderungen gab. Geringfügige Abweichungen im Bereich der Honorarkosten sind je nach Baukostentwicklungen möglich.

Beim Gewerk Sportgeräte wurde die Kostenschätzung durch die zusätzlich aufgenommene Einrichtung für den Sozialtrakt sowie die Kletterwand im Sporthallenbereich nicht eingehalten. Der Kostenrahmen für das Projekt wird jedoch nicht überschritten.

In den KG 300, 400, 500 und 600 sind alle submittierten und beauftragten Gewerke erfasst. Eine Ausnahme bilden die Gewerke Schließanlage, Beschilderung und Baufeinreinigung, welche noch nicht vergeben sind. Für diese Gewerke sind in der Gesamtaufstellung die Zahlen aus der Kostenberechnung des Projektbeschlusses berücksichtigt.

Anlagen:

Anlage 1: Auftragsvergaben zum Bauvorhaben

Anlage 2: Kosten von Hochbauten nach DIN 276 - Aufstellung nach Kostengruppen, Vergleich Projektbeschluss 17.12.2009, Kostenschätzung/Auftragsvergaben Stand 11.06.2009

Hennigsdorf, 15.06.2009

Bürgermeister