

# Stadtverordnetenversammlung

Stadt  
Hennigsdorf



Hennigsdorf, 23.09.2013

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am 19.09.2013

von 17:30 bis 19:40 Uhr

im Sitzungssaal / Erdgeschoss

### Sitzungsteilnehmer

#### Fraktion SPD

Krebs, Detlef  
Schönfeld, Frank

#### Fraktion Die Linke

Goertz, Kordelia  
Hahn, Ute

#### Fraktion CDU/FDP

Tornow-Wendland, Birgit

#### Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Brandenburg, Horst

Vertretung für Frau Petra Röhke-  
Habeck

#### Fraktion Unabhängige

Buhlan, André

anwesend bis 18.25 Uhr

#### Schriftführer

Kittler, Iris

entschuldigt waren:

#### Fraktion SPD

Hinke, Ekkehard

#### Fraktion CDU/FDP

Nikolai, Ralf

#### Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Röhke-Habeck, Petra

## **Öffentliche Sitzung:**

---

### **TOP 1**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung -

Die vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 6 Mitgliedern fest.

---

### **TOP 2**

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2013, öffentlicher Teil

Es liegen keine Einwände vor. Bestätigt durch die Fraktion SPD.

---

### **TOP 3**

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

---

### **TOP 4**

Auswertung der Besichtigungen Forststraße, Fontanestraße Hochhäuser, Fontanesiedlung

Die Mitglieder des BPU waren zur Vor-Ort-Begehung in der Forststraße Ecke Fontanestraße sowie der Frei- / Grünflächen an den Hochhäusern.

Vor Ort wurden durch die Verwaltung die Projekte

- Straßenbau Forststraße sowie
  - Grün- und Freiflächengestaltung an den Hochhäusern
- erläutert.

---

**TOP 5****Einreicher:**

## Mitteilungen

Die Verwaltung, Herr Asmus, erläutert den Ausschussmitgliedern den Planungsstand zum Projekt „Grundhafte Erneuerung der Fontanesiedlung“.

Die Ausschussvorsitzende, Frau Tornow-Wendland bittet darum, dass die Ausschussmitglieder dieses Projekt in ihren Fraktionen thematisieren und diskutieren, um der Verwaltung weitere Handlungsaufträge zu ermöglichen.

Die Verwaltung, Herr Asmus, informiert weiterhin über die Möglichkeit der Erweiterung der Fahrradabstellanlage am Bahndamm in Richtung Bibliothek. Hier können zwei Abstellanlagen á 20 Stellplätze, insgesamt 40 Fahrradständer, errichtet werden. Die Haushaltsmittel hierzu sind im FD Öffentliche Anlagen für 2013 vorhanden.

Die Ausschussmitglieder erteilen hierfür ihre Zustimmung.

Die Verwaltung, Frau Pauluhn, informiert über die Anfrage eines Investors zur Bebauung im B-Plan 13, zwischen Rathenaustraße, Neuendorfstraße, Peter-Behrens-Straße.

An der Rathenaustraße eine Bebauung mit einem Wohngebäude mit 12 Wohnungen in Anlehnung an die vorhandenen Bebauung Parkstraße Ecke Rathenaustraße. Weiterhin eine Nahversorgungseinrichtung mit 800 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche und Parkfläche mit Ausrichtung und Zufahrt von der Neuendorfstraße.

Das Vorhaben ist nicht B-Plan konform; eine B-Planänderung wäre erforderlich.

Die Ausschussmitglieder stehen diesem Projekt kritisch gegenüber.

Hier sollte die Möglichkeit in Erwägung gezogen werden, dieses Vorhaben auch in den Fraktionen zu diskutieren, um ein Meinungsbild im nächsten Bauausschuss vor weitergehende Maßnahmen zu haben.

---

Iris Kittler  
Protokollantin

Birgit Tornow-Wendland  
Vorsitzende/r des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Bestätigung des Protokolls in der Sitzung am 02.10.2013 durch Fraktion Die Linke.