



## Mitteilungsvorlage

MV0002/2009

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		22.01.2009
Hauptausschuss		28.01.2009
Stadtverordnetenversammlung		11.02.2009

**Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen**

**Betreff:** Mitteilungsbericht über die Projektabrechnung der Baumaßnahme "Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen des Waidmannsweges zwischen Heideweg und Marwitzer Straße" gem. Pkt. 4 des Projektbeschlusses BV0011/2007/01 in Verbindung mit dem Änderungsantrag AN/BV0011/2007/01/AN01 (1. Ausbauphase ohne Gehweg)

### Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht zur Abrechnung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Waidmannsweges zwischen Heidewege und Marwitzer Straße“ (1.Ausbauphase ohne Gehweg) zur Kenntnis.

### Begründung:

#### I. Sachverhalt

##### **Bericht zur Bau- / Maßnahmedurchführung**

Die Bauarbeiten zur 1. Ausbauphase (ohne Gehweg) zum Bauvorhaben grundhafte Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen des Waidmannsweges zwischen Heideweg und Marwitzer Straße wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Veröffentlichung erfolgte im Ausschreibungsblatt des Landes Brandenburg Nr. 20 vom 21.05.2007 unter der laufenden Nummer 81770 und ebenfalls im subreport vom 21.05.2007. 15 Bewerber forderten die Verdingungsunterlagen an. Die Verdingungsverhandlung fand am 12.06.2007 um 13.00 Uhr in der Stadtverwaltung Hennigsdorf statt. 8 Bewerber hatten wertbare Angebote abgegeben. Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung und des Wertungsverfahrens erhielt die Firma Georg Koch GmbH & Co. KG aus Malchin nach einem Aufklärungsgespräch gem. § 24 VOB/A den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot.

Entsprechend des beschlossenen Änderungsantrages zur Beschlussvorlage AN/BV0011/2007/01/AN01 wurde der östliche Gehweg noch nicht ausgeschrieben. Die

spätere Errichtung des Gehweges ist in den Planungen berücksichtigt worden und ist bei Bedarf möglich.

Die Straßenbauarbeiten begannen am 02. Juli 2007 und wurden bis zum 15.10.2006 realisiert. Restleistungen bei der Gestaltung der Grünflächen wurden bis zum 25.04.2008 abgearbeitet.

Die Straßenraumbegrünung als typische Herbstarbeit beinhaltete die Baumpflanzungen im Waidmannsweg und wurde als ein Teillos der Straßenraumbegrünung 2007 für das Stadtgebiet Hennigsdorf öffentlich ausgeschrieben. 16 Firmen forderten die Verdingungsunterlagen bei der Stadt an. Die Angebotseröffnung fand am 27.09.2007 statt. Zum Eröffnungstermin lagen 11 wertbare Angebote vor. Die Fa: I. Tornow, Garten- und Landschaftsbau & Floristik, aus Hennigsdorf reichte das wirtschaftlichste Angebot ein und erhielt den Zuschlag für die Ausführung der Pflanzarbeiten. Im Jahr 2009 findet noch die Entwicklungspflege mit einem Auftragsvolumen in Höhe von 257,04 EUR statt. Die Verwaltung hat sich jedoch auch hier aufgrund der Geringfügigkeit der verbleibenden Restarbeiten zu einer im Verhältnis zu den Hauptarbeiten zeitnahen Berichterstattung entschlossen.

Neben den Straßenbauleistungen und den Pflanzarbeiten war auch die Beauftragung von anderen Leistungen (u.a. Lampenlieferung, Baumschnitt und Planungs- und Nebenleistungen) erforderlich. Wie diese Leistungen vergeben wurden, kann der Gewerkeliste (Anlage 2) entnommen werden.

Es wurde 34 Stellplätze errichtet und 6 Straßenbäume (Malus hybrida – Wildapfel) gepflanzt.

Die offizielle Übergabe der Straße erfolgte am 26.10.2008.

## **II. Projektabrechnung**

Siehe Anlage 1

## **III. Erläuterungen**

Die Gesamtbaumaßnahme unterschreitet das anteilige Projektbudget für die 1. Ausbauphase um **43.130,03 EUR**, das entspricht ca. 9 %.

Die Baukosten unterschreiten die Kostenschätzung vor allem durch ein günstiges Ausschreibungsergebnis bei den Straßen- und Wegebauarbeiten. Die Kosten für die Beleuchtung sind dagegen etwas höher ausgefallen. Diese Mehrkosten werden durch Einsparungen in anderen Bereichen jedoch wieder ausgeglichen.

An Straßenausbaubeiträgen wurden 236.611,87 EUR für den Straßenbau und 28.264,84 EUR für die Zufahrten eingenommen.

Die Auswertung der durchgeführten Verkehrszählungen vor Durchführung der Baumaßnahme (04.05. bis 11.05.2007) und nach Durchführung der Baumaßnahme (22.04. bis 29.04.2008) kommt zu folgendem Ergebnis:

Es wurden während der Messung 6.179 bzw. 5.929 Fahrzeuge erfasst. Davon waren 84 % bzw. 85,6 % PKW, 14 % bzw. 12,7 % Kräder und 2% bzw. 1,7 % LKW und Lastzüge.

Das Verkehrsaufkommen und auch die Zusammensetzung haben sich demzufolge nicht wesentlich geändert.

Hinsichtlich der Verkehrsunfallstatistik ist auszuführen, dass es seit Fertigstellung der 1. Ausbauphase bis heute keine Unfälle gab.

Auf Grundlage der vorliegenden Ergebnisse der Verkehrszählung und der Unfallstatistik wird nach derzeitigem Erkenntnisstand empfohlen, den Gehweg auf der östlichen Seite des Gehweges nicht zu bauen und den entsprechend des Änderungsantrages AN/BV0011/2007/01/AN01 gebildeten Haushaltsrest in Höhe von 150.000 EUR aufzulösen.

#### **Anlagen:**

Anlage 1 – Projektabrechnung

Anlage 2 – Gewerkeleiste

Hennigsdorf, 09.03.2009

---

Bürgermeister