

Mitteilungsvorlage

MV0026/2012

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Schul-, Kultur- und Sozialausschuss		29.05.2012
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		31.05.2012
Hauptausschuss		06.06.2012

Einreicher: Fachdienst III/2 Schule und Sport

Betreff: Mitteilung zum Zwischenstand des Projektes für den Einbau von Raffstoren-Anlagen in der Grundschule "Theodor Fontane"

Mitteilungsinhalt:

Der Hauptausschuss nimmt den Mitteilungsbericht zum Zwischenstand des Projektes für den Einbau von Raffstoren-Anlagen in der Grundschule "Theodor Fontane" zur Kenntnis

Begründung:

I. Sachverhalt

1. Auftrag zur Berichterstattung

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 25.04.2012 den Projektbeschluss (BV0047/2012) für den Einbau von Raffstoren-Anlagen in der Grundschule „Theodor Fontane“ gefasst.

Unter Punkt 4 dieses Beschlusses wurde die Verwaltung der Stadt Hennigsdorf beauftragt, über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe und nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung jeweils durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.

2. Stand der Planungen, Ausschreibungen und Vergaben

Als Generalplaner für die Projektumsetzung wurde das Hennigsdorfer Büro MW & Partner Bauingenieure GmbH vertraglich gebunden und zunächst mit den Leistungsphasen 1-3 nach HOAI (bis zur Entwurfsplanung) und dann mit den Leistungsphasen 5-8 (bis zur Objektüberwachung) beauftragt.

Da es sich bei diesem Projekt um ein baugenehmigungsfreies Vorhaben handelt, wurde die Leistungsphase 4 nach HOAI (Genehmigungsplanung) nicht beauftragt.

Die Ausschreibung und Vergabe erfolgten bzw. erfolgen kleingliedrig nach Gewerken/Fachlosen. Es werden insgesamt 6 Einzelgewerke/Fachlose vergeben. Von diesen Vergabeeinheiten sind zum gegenwärtigen Zeitpunkt 5 Lose ausgeschrieben und bereits 5 Lose submittiert und ausgewertet worden. Die letzte Submission für das Los 06 – Schutzmaßnahmen der Inneneinrichtungen – findet am 06.06.2012 statt. Die Vergabeverfahren wurden nach den Vorgaben der VOB/A und der „Zweiten Verordnung zur Änderung der Kommunalen Haushalts- und Kassenordnung“ mit den aktuellen Auftragswertgrenzen für Ausschreibungen durchgeführt. In Übereinstimmung mit den vergaberechtlichen Regelwerken erfolgten so für alle Lose beschränkte Ausschreibungen. Die Losteilung, die Firmenbeteiligung, die Anzahl der Angebote sowie die günstigsten Bieter bzw. zu beauftragenden Firmen sind aus der Aufstellung in Anlage 1 ersichtlich.

3. Stand der Baudurchführung

Entsprechend dem Bauablaufplan vom 04.05.2012 ist der Ausführungszeitraum für die Baumaßnahmen vom 21.06.2012 bis 01.08.2012 vorgesehen.

Der Start der Bauarbeiten erfolgt mit der Montage der Fassadenrüstungen unmittelbar zu Beginn der Schulferien am 21.06.2012.

Der Bauablaufplan sieht eine kompakte Terminierung der einzelnen Gewerke vor, so dass das Ziel, die Gesamtfertigstellung des Projektes bis zum Beginn des neuen Schuljahres zum 03.08.2012, realisiert werden kann.

4. Kostenentwicklung

Im Projektbeschluss (BV0047/2012) wurden die Projektkosten über alle Kostengruppen nach DIN 276 mit 180.000,00 EUR beziffert. Mit der kleingliedrigen Losteilung konnten die geplanten Kosten im Zuge des Ausschreibungsverfahrens als Auftragswerte erzielt werden. In der Gesamtheit liegt der Stand der Kosten nach dem Ausschreibungsverfahren zum gegenwärtigen Zeitpunkt um ca. 23.000,00 EUR unter dem Stand der geplanten Kosten nach BV0047/2012.

In Anlage 2 sind die Kosten nach Projektbeschluss und die Auftragswerte gegenübergestellt.

Anlagen:

Anlage 1 - Vergabeübersicht

Anlage 2 - Aufstellung nach Kostengruppen DIN 276

Hennigsdorf, 14.05.2012

Bürgermeister