



Hennigsdorf, 28.11.2011

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am 13.10.2011

von 17:30 bis 18:40 Uhr

im Sitzungssaal / Erdgeschoss

### Sitzungsteilnehmer

#### Fraktion SPD

Hinke, Ekkehard  
Müller, Ulrich  
Schönfeld, Frank

Vertretung für Herrn Detlef Krebs

#### Fraktion Die Linke

Goertz, Kordelia  
Hahn, Ute

#### Fraktion CDU/FDP

Rösel, Peter  
Tornow-Wendland, Birgit

Vertretung für Herrn Ralf Nikolai

#### Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Brandenburg, Horst

Vertretung für Frau Petra Röthke-Habeck

#### Fraktion Unabhängige

Buhlan, André

#### Schriftführer

Dommenz, Susann

entschuldigt waren:

#### Fraktion SPD

Krebs, Detlef

#### Fraktion CDU/FDP

Nikolai, Ralf

**Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne**

Röthke-Habeck, Petra

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung -

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 9 Mitgliedern fest.

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

---

**TOP 2**

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2011, öffentlicher Teil

Es liegen keine Einwände vor. Bestätigt durch die Fraktion Die Linke.

---

**TOP 3**

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

---

**TOP 4**

**BV0099/2011**

**Einreicher: Fachdienst II/1 Stadtplanung**

Beschluss über die Aufstellung einer Erhaltungssatzung nach § 172 (1) BauGB für das Gebiet im alten Ortskern von Hennigsdorf

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung von Hennigsdorf beschließt für das Gebiet im alten Ortskern von Hennigsdorf (Anlage 1) die Aufstellung einer Erhaltungssatzung nach § 172 (1) Nr.1 BauGB zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebietes auf Grund seiner städtebaulichen Gestalt.

**Einstimmig**

### **Diskussionsbeitrag:**

Die Erhaltungssatzung wurde seitens der Verwaltung, FB II/1 Herrn Gans zusammenfassend erläutert. Anfragen aus den Fraktionen sind beantwortet worden.

---

**TOP 5**

**BV0107/2011**

**Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen**

Projektbeschluss zur grundhaften Erneuerung der öffentlichen Nebenanlagen der Reinickendorfer Straße

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die öffentlichen Nebenanlagen der Reinickendorfer Straße bestehend aus Gehwegen, ergänzenden Stellplätzen, Straßenbeleuchtung einschließlich begleitender Grünflächen und Einbau des Kunststoffbelages auf dem Bolzplatz werden grundhaft erneuert.
2. Grundlage für die Gestaltung, Ausschreibung, Vergabe und Durchführung der Baumaßnahme ist die Entwurfsplanung (Anlage 3) und der Ablaufplan (Anlage 1, Gliederungspunkt 4).
3. Der Bürgermeister wird nach § 7, Abs. 2e der Hauptsatzung beauftragt, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung und ihre Gremien durchzuführen.
4. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der wesentlichen Vergaben über das Ergebnis der Ausschreibung, der Vergabe und die Kostenentwicklung durch eine Mitteilungsvorlage das beschließende Gremium zu informieren.
5. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage das beschließende Gremium zu informieren.
6. Die Projektkosten (Projektbudget) betragen nach Kostenberechnung ca. 473.000,00 € (Anlage 1, Gliederungspunkt 3)
7. Wesentliche Abweichungen von der Entwurfsplanung (Anlage 3), dem berechneten Projektbudget (Anlage 1, Gliederungspunkt 3) und dem Ablaufplan (Anlage 1, Gliederungspunkt 4) sind der Stadtverordnetenversammlung während der Laufzeit des Projektes vor der Realisierung anzuzeigen.

**Mehrheit mit JA**

### **Diskussionsbeitrag:**

Herr Asmus erläuterte die Besonderheiten im Zusammenhang mit der geplanten

Baumaßnahme und begründete die notwendigen Baumfällungen entlang der Reinickendorfer Straße.

1. Herr Brandenburg bittet um Spezifizierung der Fällungen. Dem wird seitens der Verwaltung entsprochen, FD II/3 erarbeitet hierzu eine Übersicht mit Angaben u. a. zu Baumart, Standort, Stammumfang.
2. Frau Tornow-Wendland schlägt zur Verbesserung des Sicht- und Lärmschutzes anstelle der angeordneten Heckenpflanzungen eine geschlossene Gehölzpflanzung vor. Der Hinweis wird in die weiterführende Planung aufgenommen.

Die Gehölze werden aus der Baumschule Lorberg aus Ketzin/ OT Tremmen bezogen.

---

## **TOP 6**

### Mitteilungen

1. Die feierliche Verkehrsfreigabe der öffentlichen Nebenanlagen der Paul-Schreier-Straße findet am 03.11.2011 um 13.00 Uhr statt. Eine entsprechende Einladung wurde versandt.
2. Im Hinblick auf die Verbesserung der Ausleuchtung des Postplatzes erfolgte die Umrüstung einer Musterleuchte auf Natriumdampf-Leuchtmittel mit dem Ergebnis einer messbar höheren Lichtausbeute. Hierzu erhielten alle Stadtverordneten schriftlich Mitteilung. Die Verwaltung bittet nach Möglichkeit um Inaugenscheinnahme und Resonanz in der nächsten Sitzung des Ausschusses am 10.11.2011.

---

**Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**Protokollantin

**Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**Vorsitzende/r **Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**

**Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 10.11.2011 durch Fraktion CDU/FDP**

---